Republica Moldova

Municipiul Chişinău

Primăria comunei Tohatin

PROCES-VERBAL

nr.08

al şedinţei extraordinare a Consiliului comunal Tohatin

din 08 octombrie 2026

08.10.2026

com.Tohatin

Republica *Moldova*

Municipiul Chişinău

Consiliul comunal Tohatin

PROCES-VERBAL nr.08

din 08 octombrie 2026

com.Tohatin

al şedinţei extraordinare a Consiliului comunal Tohatin

Total membri ai Consiliului local - 13, din ei prezenţi – 12 (lista se anexează)

Pentru începutul şedinţei au votat: pentru-12;contra -0;s-au abţinut-0.

Conform rîndului stabilit pentru lucrările şedinţei de astăzi preşedinte de şedinţă este propus dl Sergiu Untilî.

Au votat:pentru-12;contra -0;s-au abţinut-0.

S-a propus desemnarea dnei Nina Miron , consilier care va semna deciziile consiliului local în cazul în care preşedintele şedinţei se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Au votat: pentru-12,contra-0, s-au abţinut-0

Preşedinte de şedinţă - Sergiu Untilî
Secretar al consiliului - Natalia Braghiş

S-a propus următorul Regulament de lucru:

Raportor-5 min;luări de cuvînt-5 min.

Au votat: pentru-12,contra-0, s-au abţinut-0

Dl Silviu Răcilă, secretarul comisiei pentru urbanism și prestpri servicii a propus de completat în denumirea chestiunii nr.4 "Cu privire la modificarea planului cadastral " cu sintagma "și vînzarea-cumpărarea surplusului de teren".

Au votat: pentru-12,contra-0, s-au abținut-0

S- a propus spre votare următoarea ordine de zi:

1.Cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2026.
Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezv.rurală.

2.Cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2026.
Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezv.rurală.

3.Cu privire la modificarea planului cadastral a terenului proprietate privată.
Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

4. Cu privire la modificarea planului cadastral a terenului proprietate privată și vînzarea-cumpărarea surplusului de teren.
Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

5. Cu privire la modificarea deciziei consiliului comunal Tohatin nr.4/14 din 04.06.2026.
Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

6.Cu privire la atribuirea de adrese unor străzi din satul Cheltuitori.
Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

7.Cu privire la acordarea ajutorului material.
Raportor- dna T.Dorohonceanu, preș. comisiei juridice,probleme umanitare și protecție socială.

Pentru ordinea de zi au votat: pentru-12;contra-0; abținut-0.

I. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2026.*

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezv.rurală a prezentat demersul primarului de alocare a mijloacelor fiananciare pentru diferite necesități.

Au luat cuvînt:

Consilierul Viorel Miron a propus de contramandat examinarea poziției 8 din anexa la proiectul de decizie și anume achitarea serviciilor responsabilului tehnic

la obiectivul "Construcţia străzii Fîntînilor" din motiv că este necesar de discutat cu responsabilul tehnic desemnat.

Pentru contramandare au votat: pentru-7;contra-0; abţinut-5.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit (n) al Legii nr.436/2006 privind administraţia publică locală, examinînd demersurile de alocare a mijloacelor financiare pentru diferite necesităţi, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se rectifică partea de cheltuieli a bugetului comunei Tohatin în sumă de 484 785 lei conform anexei la prezenta decizie.

2.Drept sursă de finanţare a cheltuelilor din anexa la prezenta decizie se consideră mijloacele soldului disponibil format la 01.01.2026.

3.Contabilul-şef, dna Elena Ciobanu, va opera modificările respective în bugetul primăriei comunei Tohatin conform prevederilor prezentei decizii.

4.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău în termen de 30 zile.

5.Comisia pentru buget,finanţe economie şi dezvoltare rurală (dl S.Bolea) va efectua controlul prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 12 ; contra -0 ; s-au abţinut –0 .

Anexă

La decizia nr.8/1 din 08.10.2026

Alocarea surselor financiare din soldul disponibil format la 01.01.2026

Denumirea instituţiei după clasificaţia funcţională	Codul instituţieiu	Program,	Subprogra	Funcţia	Activitatea	Cod economic	Denumirea codului economic	Suma	Descrierea cheltuelilor

Autoritățile legislative și executive	11187	03	01	0111	00005	316110	Unelte scule,inventar de producere și gospodăresc	55290,00	Achiziționarea băncilor,vazelor,urnelor pentru instalarea în scuarul primăriei
						222120	Gaze	48720,00	Achitarea consumului de gaze pentru lunile noiembrie,decembr 2026
						222999	Servicii neatribuite altor alinieate	2600,00	Achitarea serviciilor pentru copertarea documentului strategia de dezvoltare socio-economică a localității
						222720	Deplăsări de serviciu peste hotare	4215,00	Achitarea cheltuielilor de deplasa a primarului în România
Dezvoltarea comunală și amenajarea comunei	11187	75	02	0620	00333	222400	Servicii de transport	49765,00	Achitarea serviciilor de transport pentru transportarea asfaltului frezat de la depozitul din str.Varnița or.Chișinău la Satul Nou Tohatin
Dezvoltarea drumurilor	11187	64	02	0451	00154	222500	Servicii de reparații curente	268795,0	Lucrări de reparație prin plombar a străzilor din com.Tohatin
	11187	64	02	0451	00154	222500	Servicii de reparații curente	55400,00	Marcaje rutiere a străzilor din com.Tohatin.
Total								**484785,0**	

II.S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2026.*

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezv.rurală a prezentat demersul primarului de a opera modificări în bugetul local în conformitate cu dispoziția primarului municipiului Chișinău nr.459-d din 29.09.2026 privind modificarea dispoziției nr.172-d din 20.05.2026.

Au luat cuvînt:Consilierul Viorel Cheltuitor a propus de redistribuit suma de 2,6 mln lei de la reparația capitală a străzii și stradelei M.Eminescu din s.Tohatin la reparația străzii Păcii în s.Cheltuitor.

Au votat: pentru-6;contra-0; abținut-6.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit (n) ale Legii nr.436/2003 privind administrația publică locală, în conformitate cu dispoziția primarului mun.Chișinău nr.459-d din 29.09.2026,privind modificarea dispoziției nr.172-d din 20.05.2026, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se operează modificări în bugetul primăriei com.Tohatin în modul următor:

Venituri (transferuri) cod.econ.191420 - 7 550 mii lei

Cheltuieli (conform anexei) - 7 550 mii lei

2.Contabilul-șef, dnă Elena Ciobanu, va opera modificările respective în bugetul primăriei comunei Tohatin conform prevederilor prezentei decizii.

3.Se abrogă decizia consiliului local nr.4/3 din 04.06.2026 "Cu privire la operarea de modificări în bugetul primăriei comunei Tohatin pentru anul 2026".

4.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

5.Comisia pentru buget,finanțe economie și dezvoltare rurală (dl S.Bolea) va efectua controlul prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 12 ; contra -0 ; s-au abținut –0 .

Anexă
la decizia nr. 8/2 din 08.10.2026

Alocarea surselor financiare conform dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr.459-d din 29.09.2026

Denumirea instituției după clasificația funcțională	Codul instituției	Program Subprogram	Funcția	Activitatea	Cod economic	Denumirea codului economi	Suma	Descrierea cheltuielilor
Grădinița nr.223	07586	8802	0911	00199	319220	Reparații capitale ale clădirilor	600000,00	Construcția gardului la grădinița de copii nr.223 din com. Tohatin c.o **20141**

Dezvoltarea drumurilor	11187	6402	0451	00154	312120	Reparații capitale ale construcțiilor speciale	1100000,0	Reparația capitală a str-lei Trandafirilor, s.Cheltuitor
	11187	6402	0451	00154	312120	Reparații capitale ale construcțiilor speciale	2600000,0	Reparația capitală a străzii și stradelei M.Eminescu s.Tohatin
	11187	6402	0451	00154	222500	Servicii de reparație curentă	1000000,0	Reparație curentă a drumurilor din sectorul nou s.Tohatin și sectorul nou s.Cheltuitor
Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	11187	7502	620	00333	319210	Clădiri în curs de execuție	1000000.0	Construcțiia garajului pentru parcarea tehnicii de salubrizare a ÎM "Regia Comunal-Locativă Tohatin" și reamplasarea rețelelor injinerești (inclusiv proiectarea) **c.o14081**
Stadion	1187	8602	0812	00355	319220	Construcții speciale în curs de execuție	250000,0	Construcția tribunei la stadionul din com.Tohatin **c.o20715**

Iluminatul stradal	11187	7505	0640	00335	319230	Instalații de transmisie în curs de execuție	1000000,0	Construcția de iluminat public str.Fîntînilor 176,0 mii lei și 824,0 m lei construcția rețelelor iluminat public din com Tohatin c.o **20716**
Total							**7550000,0**	

Consilierul Viorel Cheltuitor a părăsit ședința , lucrările ședinței continuînd cu prezența a 11 consilieri din 13 aleși.

III. S-A EXAMINAT :*chestiunea cu privire la modificarea planului cadastral a terenului proprietate privată.*

Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a dat citirii cererii [redacted] *de modificare a planului cadastral al terenului proprietate privată.*

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14 (2) lit (b) ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu art.55[1] din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art.19[1] din Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr.437/2019, în rezultatul examinării cererii cet. [redacted] cu privire la modificarea planului cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se acceptă corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor pentru bunul imobil, teren cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața [redacted] ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, proprietatea cet. [redacted] prin modificarea planului cadastral în conformitate cu planul geometric a terenului și actul de constatare pe teren prezentate.

2.Se solicită Instituției Publice "Cadastrul bunurilor imobile" operarea modificărilor respective în Registrul bunurilor imobile, în temeiul prezentei decizii, la cererea titularilor de drept.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău în termen de 30 zile.

4.Comisia pentru urbanism şi prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 11 ; contra - 0 ;s-au abţinut -0 .

IV. S-A EXAMINAT :*chestiunea cu privire la modificarea planului cadastral a terenului proprietate privată ţi vînzarea-cumpărarea surplusului de teren.*

Raportor- dl S.Untilî ,preş. comisiei pentru urbanism şi prestări servicii a dat citirii cererii cet. [redacted] de modificare a planului cadastral al terenului proprietate privată şi vînzarea-cumpărarea surplusului de teren.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14 (2) lit (b) ale Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, în conformitate cu art.55[1] din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art.191 din Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr.437/2019, art. 4 alin.(9),(10) al Legii nr. 1308/1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, art.17 Codului Funciar, în rezultatul examinării cererii cet. [redacted] cu privire la modificarea planului cadastral şi vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în conformitate cu suprafaţa real deţinută, examinînd planul geometric al terenului cu numărul cadastral [redacted] şi raportul de evaluare de piaţă prezentate, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se acceptă modificarea planului geometric a terenului cu numărul cadastral [redacted] cu destinaţia "Terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor", cu modul de folosinţă "Terenuri pentru amplasarea construcţiilor locative", proprietatea cet. [redacted] cu modificarea suprafeţei din [redacted] ha în [redacted] ha în conformitate cu planul geometric a terenului şi actul de constatare pe teren prezentate.

2.Se acceptă cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren cu numărul cadastral [redacted] în mărime de [redacted] ha, cu preţul de vînzare convenit de părţi – **61130** lei.

3.Primăria, dl Sergiu Cebotaru, va încheia cu beneficiari contractul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren. Cheltuielile de elaborare planului

geometric şi de înregistrare a modificărilor în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate de beneficiari [redacted]

4.Se solicită Instituției Publice "Cadastrul bunurilor imobile" operarea modificărilor respective în Registrul bunurilor imobile, în temeiul prezentei decizii, la cererea titularilor de drept.

5.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău în termen de 30 zile.

6.Comisia pentru urbanism şi prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 11 ; contra - 0 ; s-au abţinut -0 .

V. S-A EXAMINAT :*chestiunea cu privire la modificarea deciziei consiliului comunal Tohatin nr.4/14 din 04.06.2026.*

Raportor- dl S.Untilî ,preş. comisiei pentru urbanism şi prestări servicii a prezentat demersul serviciului cadastral de operare a modificărilor în decizia consiliului comunal Tohatin nr.4/14 din 04.06.2026 în legătură cu depistarea unor erori tehnice.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în rezultatul examinării demersului specialiştilor Primăriei comunei Tohatin privind operarea modificărilor în decizia consiliului comunal Tohatin nr.4/14 din 04.06.2026 "Cu privire la aprobarea listei bunurilor agricole transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor-părți valorice", **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se modifică anexă la decizia consiliului comunal Tohatin nr.4/14 din 04.06.2026 "Cu privire la aprobarea listei bunurilor agricole transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor-părți valorice" prin înlocuirea sintagmei "0146113266.01" cu sintagma "0146113226.01" şi sintagmei "0146113266" cu sintagma "0146113226" din pct.4 a listei din anexă din motivul indicării eronate a numărului cadastral al bunului imobil.

2.Secretarul consiliului local Tohatin, dna Natalia Braghiş, va ține cont de prevederile prezentei decizii.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău în termen de 30 zile.

Au votat: pentru -11; contra -0; s-au abţinut - 0 .

VI. S-A EXAMINAT :*chestiunea cu privire la atribuirea de adrese unor străzi din satul Cheltuitori.*

Raportor- dl S.Untilî ,preş. comisiei pentru urbanism şi prestări servicii a prezentat demersul primăriei de a atribui adrese unor străzi din s.Cheltuitori în legătură cu extinderea construcţiilor locative.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14 (2) lit (b) ale Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, în rezultatuil examinării cererilor unor cetăţeni din satul Cheltuitor al comunei Tohatin şi demersul Primăriei comunei Tohatin cu privire la modificarea planului de adrese poştale prin atribuirea de denumiri străzilor noi din com.Tohatin, ţinînd cont de schiţa de proiect prezentată cu denumirile străzilor noi şi modificările propuse, întru executarea Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.1518 /2003 despre crearea sistemului informaţional automatizat „Registrul de Stat al unităţilor administrativ-teritoriale şi al străzilor din localităţile de pe teritoriul Moldovei", **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.**Se aprobă** modificarea planului de adrese din satul Cheltuitor al comunei Tohatin.

2.**Se acceptă** prelungirea străzii Dumbrava cu segmentul suplimentar la planul de adrese aprobat.

3.**Se atribuie** următoarea denumire de stradă în s.Cheltuitori- str. Răzeşilor cu amplasarea conform planului de adrese aprobat.

4.**Primăria comunei Tohatin:**

- va întreprinde măsuri în vederea înştiinţării populaţiei,entităţilor economice şi de stat despre atribuirea adresei străzii nominalizate;

- va solicita Instituţei Publice "Cadastrul bunurilor imobile" actualizarea planului de adrese al comunei Tohatin.

6.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău în termen de 30 zile.

7.Comisia pentru urbanism şi prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 11 ; contra - 0 ; s-au abţinut -0 .

VII. S-A EXAMINAT :*chestiunea cu privire la acordarea ajutorului material.*

Raportor- dna T.Dorohonceanu, preş. comisiei juridice,probleme umanitare şi protecţie socială a prezentat cererile unor cetăţeni din comuna Tohatin de acordare a ajutorului material în legătură cu starea sănătăţii.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14 (2) lit (n) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, în conformitate cu art.2 alin.2 al Regulamentului cu privire la utilizarea mijloacelor fondului de rezervă al Primăriei comunei Tohatin, aprobat prin decizia consiliului local nr.3/9 din 21.04.2016,în rezultatul examinării cererilor unor cetăţeni de acordare a ajutorului material în legătură cu starea precară a sănătăţii,**Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se acordă ajutor material persoanelor după cum urmează:
1.[redacted]-2000 lei;
2.[redacted] – 500 lei;
3.[redacted]-500lei;
4.[redacted]-500 lei.

Cheltuielile de atribuit în modul următor:

Cod inst.11187 program 90 subprogram 9012 funcţia 1070activitatea 0029, cod economic 272600 – 3500 lei .

2.Contabilitatea, dna E Ciobanu, va asigura eliberarea sumei indicate în pct.1 al prezentei decizii din mijloacele fondului de rezervă a primăriei.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău în termen de 30 zile.

4.Comisia juridică, pentru probleme umanitare şi protecţie socială (dna T.Dorohonceanu), va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru -11 ; contra - 0 ; s-au abţinut –0.

Şedinţa anunţată închisă.

Preşedinte de şedinţă *Sergiu Untilî*

Contrasemnat:
Secretar al consiliului *Natalia Braghiş*

Anexă
la procesul-verbal nr.08 din 08.10.2026

L I S T A
consilierilor prezenţi la şedinţă

1.Cheltuitor Viorel
2.Ivaniuc Alexandru
3.Răcilă Silvian
4. Dorohonceanu Tatiana
5.Untilî Sergiu
6.Tiulenev Viorica
7.Bolea Sergiu
8.Miron Nina
9.Mazîlu Svetlana
10.Miron Dumitru
11.Miron Viorel
12.Corman Silvia

L I S T A
consilierilor absenţi de la şedinţă

1.Sîrbu Andrei-nemotivat

Secretar al consiliului *Natalia Braghiş*