



Republica Moldova
Consiliul comunal Tohatin
Municipiul Chișinău

Республика Молдова
Тохатинский коммунальный совет
Муниципий Кишинэу

DECIZIE nr.3/12
„ 02 ” aprilie 2026

*Cu privire la schimbarea categoriei de
destinație a terenurilor*

În temeiul art. 9 (1) alin.b), art.58 (1) alin.c), art.59 al Codului Funciar, Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, și art 14 (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în rezultatul examinării cererii cet. [REDACTED] cu privire la modificarea categoriei de destinație terenului cu numărul cadastral 0146119400, ținând cont de Planul Urbanistic General a localității Tohatin, materialele investigațiilor pedologice în scopul aprecierii gradului de bonitate, borderoul de calcul al prețului de excludere a terenurilor din categoria terenurilor cu destinație agricolă, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. A schimba categoria de destinație a terenului cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața 0,0513 ha, proprietate privată a cet. [REDACTED] amplasat în intravilanul localității Tohatin comunei Tohatin municipiului Chișinău, cu trecerea în categoria de destinație – Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu modul de folosință – Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative, în scopul proiectării și construirii obiectivelor destinate locuinței.

2. Cet. [REDACTED] care vor folosi terenul pentru pentru amplasarea construcțiilor locative:

- vor decoperta stratul fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat în conformitate recomandărilor stipulate în studiul pedologic;
- vor solicita instituțiile din domeniu elaborarea documentației arhitectural-urbanistică pentru construirea obiectivelor destinate locuinței.

3. Serviciul pentru reglementarea regimului funciar, dl E.Luchianciuc, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

5. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezenta decizie.

Au votat: pentru -11 ; contra -0 ; s-au abținut – 0 .

Președinte de ședință

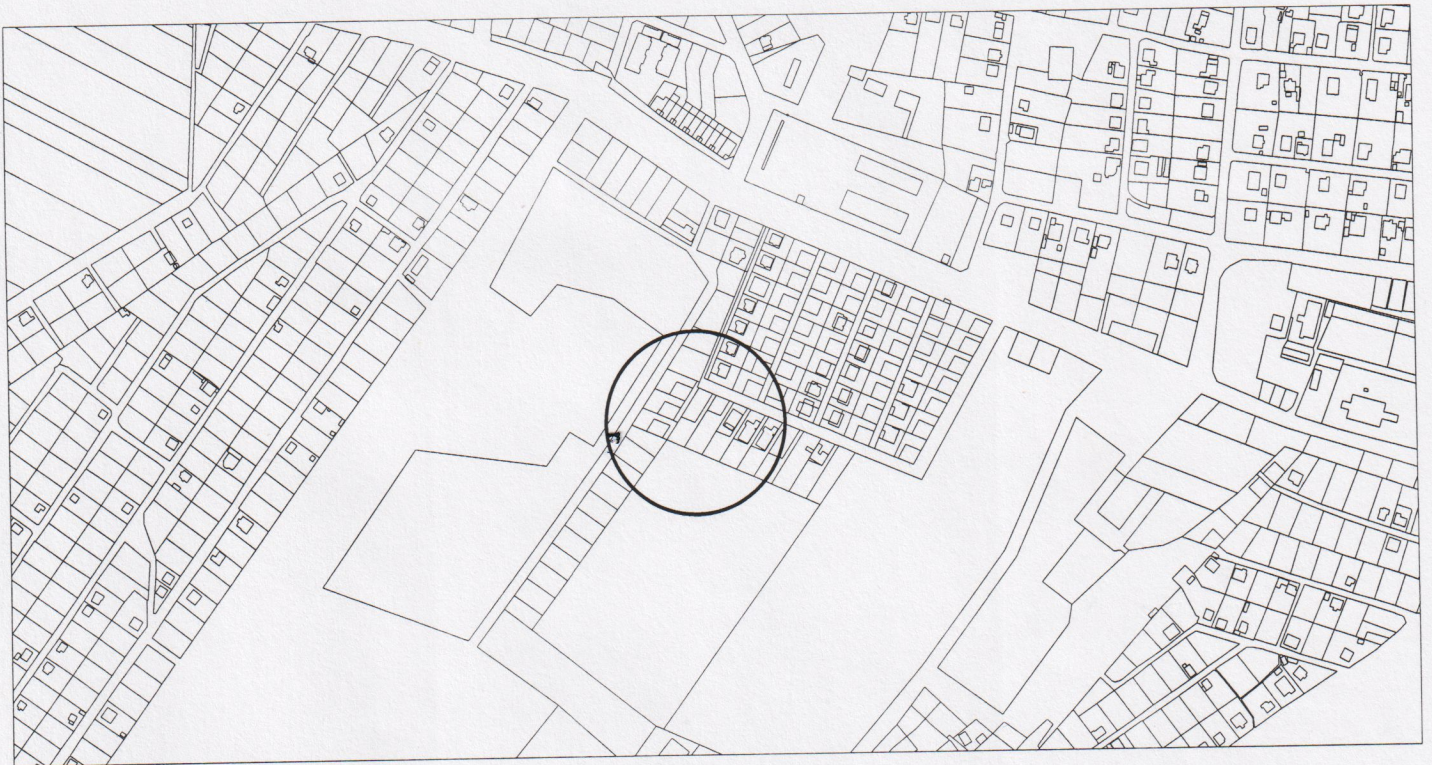
Contrasemnat :
Secretar al Consiliului



Sergiu Bolea

Natalia Braghîș

Anexa la Decizia Consiliului comunal Tohatin nr. 3/12 din 02.04.2026



Inginer cadastral

Scara 1:500