



Republica Moldova

Municipiul Chișinău

Primăria comunei Tohatin

PROCES-VERBAL

nr.08

al ședinței ordinare a Consiliului comunal Tohatin

din 11.12.2025

11.12.2025

com.Tohatin

Republica  Moldova

Municipiul Chișinău

Consiliul comunal Tohatin

PROCES-VERBAL nr.08

din 11 decembrie 2025

com.Tohatin

al ședinței ordinare a Consiliului comunal Tohatin

Total membri ai Consiliului local - 13, din ei prezenți – 12 (lista se anexează)

Pentru începutul ședinței au votat: pentru-11;contra -0;s-au abținut-0.

Conform rîndului stabilit pentru lucrările ședinței de astăzi președinte de ședință este propusă dl Viorel Miron.

Au votat:pentru-11;contra -0;s-au abținut-0.

S-a propus desemnarea dlui Cheltuitor Viorel , consilier care va semna deciziile consiliului local în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Au votat: pentru-11,contra-0, s-au abținut-0

Președinte de ședință - Viorel Miron

Secretar al consiliului - Natalia Braghiș

S-a propus următorul Regulament de lucru:

Raportor-5 min;luări de cuvînt-5 min.

Sergiu Bolea, preşedintele comisiei pentru buget şi finanţe, economie şi dezvoltare rurală a propus de inclus în ordinea de zi chestiunea privind operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2025.

Au votat: pentru-11, contra-0, s-au abţinut-0

Silvian Răcilă, a propus includerea în ordinea de zi a chestiunii *cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică şi vânzarea-cumpărarea lotului pomicol din comuna tohatin.*

Au votat: pentru-11, contra-0, s-au abţinut-0

S- a propus spre votare următoarea ordine de zi:

1. Cu privire la stabilirea cuantumului impozitului pe bunuri imobile şi impozitului funciar în anul 2026.

Raportor-dl S. Bolea, preş. comisiei pentru buget şi finanţe, economie şi dezvoltare rurală.

2. Cu privire la aprobarea şi punerea în aplicare a taxelor locale în anul 2026.

Raportor-dl S. Bolea, preş. comisiei pentru buget şi finanţe, economie şi dezvoltare rurală.

3. Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei com. Tohatrin pentru anul 2026 în lectura a doua.

Raportor-dl S. Bolea, preş. comisiei pentru buget şi finanţe, economie şi dezvoltare rurală.

4. Cu privire la corelarea bugetului primăriei comunei Tohatin pentru anul 2025.

Raportor-dl S. Bolea, preş. comisiei pentru buget şi finanţe, economie şi dezvoltare rurală.

5. Cu privire la aprobarea structurii şi efectivului-limită de personal al primăriei comunei Tohatin.

Raportor-dl S. Bolea, preş. comisiei pentru buget şi finanţe, economie şi dezvoltare rurală.

6. Cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2025.

Raportor-dl S. Bolea, preş. comisiei pentru buget şi finanţe, economie şi dezvoltare rurală.

7. Cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică şi vânzarea-cumpărarea lotului pomicol din comuna tohatin.

Raportor- dl S. Untilă, preş. comisiei pentru urbanism şi prestări servicii.

Pentru ordinea de zi au votat: pentru-11;contra-0; abținut-0.

I. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la stabilirea cuantumului impozitului pe bunuri imobile și impozitului funciar în anul 2026.*

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală a prezentat propunerile pentru impozitul pe bunuri imobile și funciar pentru anul 2026.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit(a) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală,în conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163/1997, Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000 cu modificările și completările ulterioare, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscale nr. 181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se stabilesc și se pun în aplicare, începînd cu 01.01.2026 în teritoriul comunei Tohatin,cote ale impozitului pe bunuri imobiliare și impozitului funciar conform anexei la prezenta decizie.

2.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

3.Comisia pentru buget, finanțe, economie și dezvoltare rurală, (dl S.Bolea) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT : pentru – 11 ; contra – 0 ; s-au abținut - 0 .

*Anexă
la decizia consiliului local nr.8/1 din 11.12.2025*

*Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și
impozitului funciar pentru anul 2026*

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0.06%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0.06%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0.16%
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0.15%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali	2,00lei grad/ha
	b) care nu au indici cadastrali	110,00lei p/u ha
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali	0,75 lei p/u1grad ha
	b) care nu au indici cadastrali	75,00 lei p/u 1ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	200,00lei ha de suprafata acvatica
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	2,00 leu p/u 100 mp.
	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	20 lei p/u100m ²
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	400,00 lei p/u 1 ha

	2) terenurile altele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	100,00 lei p/u ha
<i>Cotele concrete la impozitul pe bunuri imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai multă timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei 2 la</i> <i>Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</i>		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute în punctele 10 și 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice, care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,2% din valoarea contabilă
	b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță	0,2% din costul bunurilor imobile
10.	Impozit pe bunurile imobiliare, cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3% din valoarea contabilă
	b) persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).	0,3% din costul bunurilor imobile
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,2% din valoarea contabilă
	b) persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a)	0,2% din costul bunurilor imobile

II.S-A EXAMINAT : chestiunea cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale în anul 2026.

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală a propus spre aprobare taxele locale pentru anul 2026.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14(2) lit (a) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu Legea nr. 1163/2007 pentru punerea în aplicare a titlului VII al Codului fiscal, în scopul asigurării părții de venit a bugetului local, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se stabilesc și se pun în aplicare în teritoriul comunei Tohatin, începând cu 01 ianuarie 2026, taxe locale conform anexelor 1 și 2 la prezenta decizie.

2.Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentare a dării de seamă la taxele locale sunt stabilite conform Titlului VII al Codului Fiscal.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4.Comisia pentru buget, finanțe, economie și dezvoltare rurală (dl S.Bolea), va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT : pentru - 11 ; contra – 0 ; s-au abținut - 0 .

Anexa 1

la decizia consiliului local nr.8/2 din 11.12.2025

Cotele taxelor locale pentru anul 2026

Nr d/o	Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei
1	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul com.Tohatin	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea билетelor de loterie emise	0,1%
2	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic semestrial al salariaților și, suplimentar : -în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor	120 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale , al

		țăărănești (de fermieri)- fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermieri); -în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	gospodăriei țărănești (de fermieri), de asemenea membrii acestora și /sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.
3	Taxa pentru cazare	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	5 %
4	Taxa pentru plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a publicității prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin dispozitivele difuzorului de publicitate exterioară, prin alte mijloace (cu excepția TV, a internetului, radioului, a presei periodice, tipăriturilor)	5 %
5	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii.	Unitățile de comerț și/sau prestări servicii care corespund tipologiei unităților comerciale stabilite conform nomenclatorului prevăzut în anexa nr.5 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	Anexă(lista)
6	Taxa pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar pe care se amplasează publicitatea exterioară proprie	500 lei anual pentru fiecare metru pătrat
7	Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul comunei.	Numărul de unități de transport	300 lei/lunar pentru fiecare unitate de transport până la 5 locuri. 400 lei/lunar pentru fiecare unitate de transport mai mult de 5 locuri
8	Taxa de salubritate	Numărul de persoane fizice înregistrate la adresa declarată	360 lei anual pentru fiecare domiciliat înscris

		ca domiciliu, conform situației din 1 martie a anului în curs	la adresa declarată ca domiciliu
9	Taxa pentru parcare	Suprafața parcării	10 lei anual pentru fiecare metru pătrat

Notă:

- se scutesc de taxa de salubritate persoanele care au încheiat contract pentru evacuarea deșeurilor.

- se scutesc de plata pentru amenajarea teritoriului Gospodăriile Țărănești.

Anexa 2

la decizia consiliului local nr. 8/2 din 11.12. 2025

Lista

taxelor pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr. d/o	Tipul unității comerciale și /sau de prestări servicii de deservire socială	Taxa (lei/an)
1	Magazine mixte: Magazine specializate: -stație PECO -farmacie -farmacie veterinară -secție comercială	30 lei m.p 10 000 lei/pompă 2000 lei 1000 lei 5000 lei
2	Depozite: - până la 50,0 m.p. - de la 50,1 până la 100 m.p - de la 100,1 m.p până la 200 m.p - de la 200,1 m.p până la 400 m.p - de la 400,1 m.p până la 600 m.p - mai mult de 600,1 m.p	 1800 lei 2000 lei 2200 lei 2400 lei 2600 lei 3000 lei
3	Unități de comerț ambulant: - pavilion	 5000 lei

	- gheretă - tonetă (cort) - tarabă (tejghea, stand, vitrină/utilaj frigorific sau alt utilaj specializat în comerț) cu o suprafață de până la 2 m.p. - cu suprafața de la 2,1 m.p până la 6 m.p - cu suprafața mai mult de 6,1 m.p	5000 lei 50 lei/zi 50 lei/zi 100lei/zi 200lei/zi
4	Unități de alimentație publică: - restaurante - baruri - până la 30 locuri - baruri mai mult de 30 locuri - discobar - cafenea - cantină de distribuire - cantină - sală de festivități Terasă	100 lei per loc 2400,00 lei 2800,00 lei 3600,00 lei 3600,00lei 3600,00lei 3600,00lei 3600,00lei 35 lei per loc
5	Unități de prestări servicii: - frizerie - salon de înfrumusețare - baie/saună	1000 lei 1000 lei 5000 lei
6	Servicii de reparații vehicule: - stație de asistență tehnică (până la 50 m.p) - serviciu vulcanizare/balansare	7000 lei 2500 lei

	- spălătorie auto	1500 lei/boxă
7	Alte servicii de reparații: - atelier de reparație a articolelor de uz casnic și a obiectelor personale	gratis
8	Unități de agrement: - unitate de servicii acvatice (bazine, piscine, tobogane de apă, centre sportive acvatice, etc.)	30 000 lei
9	Unitate servicii distractive (spectacole, scenete, prezentări costumate, orchestrate etc.)	500 lei
10	Unități de prestare a jocurilor de noroc: - sală cu automate de jocuri de noroc cu câștiguri în bani	50 000 lei/automat
11	Hotel pentru animale de companie	3600 lei

Notă:

- Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau prestări de servicii se majorează după cum urmează:
 - pentru unitățile comerciale, care comercializează băuturi alcoolice, cu 500 lei față de taxa stabilită;
 - pentru unitățile comerciale, care comercializează articole de tutungerie, cu 500 lei față de taxa stabilită;
 - Cu 140 lei/mp pentru stațiile de asistență tehnică mai mari de 51 mp;
 - pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii cu program de lucru prelungit (24/24), se majorează cu 50% față de taxa stabilită.
- Se scutesc de plata taxei pentru servicii de reparație, indicate în pct 7, al anexei nr.2: persoanele cu dizabilități.

**Consilierul Sergiu Untilă s-a prezentat la ședință ,lucrările ședinței
continuând cu prezența a 12 consilieri**

III. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la aprobarea bugetului Primăriei com.Tohatin pentru anul 2026 în lectura a doua.

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală a propus consilierilor anexele la bugetul comunei Tohatin pentru anul 2026.

Au luat cuvânt:

Viorel Miron a propus de exclus din proiectul de decizie punctele 11,12 și 13.

AU VOTAT : pentru - 11 ; contra – 0 ; s-au abținut - 1 .

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14 (2) lit (n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile art.24,25,47,55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/.2014, ținând cont de art.20 din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, precum și de prevederile Setului Metodologic privind elaborarea,aprobarea și modificarea bugetului aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr.191/.2014,art.24 din legea nr.768/2000 privind statutul alesului local, având în vedere decizia consiliului local Tohatin nr.7/1 din 04.12.2025 privind aprobarea bugetului comunei Tohatin pentru anul 2026 în prima lectură, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se aprobă bugetul comunei Tohatin pentru anul 2026 la venituri în sumă de 19667,8 mii lei și la cheltuieli în sumă de 19667,8 mii lei.

2.Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local se prezintă în anexa 1.

3.Componenta veniturilor bugetului local se prezintă în anexa 2.

4.Sinteza cheltuielilor bugetului local se prezintă în anexa 3.

5.Transferurile de la alte bugete se prezintă în anexa 4.

6.Se aprobă fondul de rezervă în sumă de 100 mii lei.

7.Se aprobă efectivul –limită al statelor de personal din autoritățile/instituțiile bugetare finanțate de la buget conform anexei 5.

8.Se stabilește indemnizație consilierilor pentru participare la ședințele consiliului câte 1500 lei pentru fiecare ședință.

9.Autoritățile/instituțiile bugetare vor asigura:

- dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu întorducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
- legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;
- utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială alocate de la bugetul de stat;
- contractarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achizițiile publice;
- raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate conform competenței.

10.Contabilul-șef al primăriei, dna Elena Ciobanu, va analiza sistematic executarea bugetului local și va înainta, după caz, propuneri concrete pentru consolidarea disciplinei financiar –bugetare și menținerea echilibrului bugetar.

11.Prezentă decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

12.Comisia pentru buget, finanțe, economie și dezvoltare rurală (dl S.Bolea) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT : pentru –11;contra –0 ; s-au abținut –1

Anexa 1

la decizia consiliului local nr.8/3din 11.12.2025

**Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare a bugetului
Primăriei comunei Tohatin pentru anul 2026**

Denumirea	Cod Eco	Suma (mii lei)
I.Venituri, total		19667,8
Inclusiv transferuri de la bugetul de stat		
II.Cheltueli , total		19667,8
III. Sold bugetar		-

Anexa 2
la decizia consiliului local nr.8/3 din 11.12. 2025

Sinteza veniturilor bugetului primăriei comunei Tohatin pentru anul 2026

Denumirea	Cod economic (k6)	Suma (mii lei)
-Impozitul pe venitul persoanelor fizice	111110	3850,0
-Impozitul pe venitul persoanelor fizice spre plată/achitat	111121	2555,0
Impozit pe venit pers.fizice ce desf.activit.în domeniul comerțului	111124	55,0
-Impozitul pe venit persoanelor fizice în regim de taxi	111125	310,0
-Impozitul pe venit afferent operaț.de predare în posesie sau folosință a proprietății imobiliare	111130	9,0
-Impozitul funiciar al persoanelor juridice și fizice,înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	64,4
-Impozitul funiciar ale persoanelor fizice-cetățeni	113171	30,2
-Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	39,0
-Impozit pe bun.imob.achitat de către pers.juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113230	76,0
-Impozit pe bunurile impbiliare achitat de către persoanelor fizice-cetățeni din valoarea estimate (de piață) a bunurilor	113240	1479,0
-Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	48,0
-Taxa pentru prestarea serviciilor de transport	114413	195,0
-Taxa de plasare (amplasare) a publicității	114414	8,0
-Taxa pentru dispozitivele de publicitate	114415	2,0
-Taxa pentru unitățile comerciale de prestări servicii	114418	250,0
-Taxa pentru solubrizare	114426	7,0
-Taxa pentru patentă de întreprinzător	114522	3,0
-Arenda pentru terenurile cu dest.agricolă	141522	39,0
-Arenda pentru terenuri cu dest.neagricolă	141533	21,0
-Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public încasată în bugetul local de nivelul I	142252	14,0
-Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare	142215	110,0
-Amenzi și sancțiuni administrative	143130	6,0
-Încasări de la servicii cu plată	142310	475,0
-Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public	142320	70,0
Total venituri		9715,6

Anexa 3
la decizia consiliului
local nr.8/3 din 11.12.2025

Sinteza cheltuielilor a bugetului primăriei comunei Tohatin pentru anul 2026

Descriere	Codul					Suma (mii lei)
	grupa princ	grupa	subgrupa	program	subprogram	
Cheltuieli , total						19677,8
Executivul și serviciile de suport				03		5199,6
Exercitarea guvernării	01	1	1	03	01	5199,6
Domenii generale de Stat				08		100,0
Gestionarea fondului de rezervă	01	6	9	08	02	100,0
Învățământul				88		8418,2
Educație timpurie	09	1	1	88	02	8418,2
Cultura				85		1148,5
Dezvoltarea în domeniul culturii	08	2	0	85	02	1148,5
Tineret și sport				86		370,9
Sport	08	1	2	86	02	370,9
Protecția socială				90		161,0
Asistența socială a persoanelor cu necesități speciale	10	1	2	90	10	161,0
Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale				75		3178,5
Dezvoltarea comunală și amenajare	06	2	0	75	02	1365,6
Aprovizionarea cu apă și canalizare	06	3	0	75	03	1812,9
Dezvoltarea transporturilor						900,0
Dezvoltarea drumurilor	04	5	1	64	02	900,0
Dezvoltarea sectorului energetic						201,1
Iluminat stradal	06	4	0	58	03	201,1

Anexa 4
la decizia consiliului local nr.8 /3 din 11.12.2025

Transferurile de la alte bugete la bugetul primăriei Tohatin pentru anul 2026

Denumirea	Cod	Suma (mii lei)
-----------	-----	----------------

	Eco	
TRANSFERURI , total		9962,2
Inclusiv:		
-Transferuri curente primite cu destinație special între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar.	191211	5820,9
-Transferuri curente primite cu destinație general între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	2380,4
-Transferuri curente primite cu destinație general între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	1760,9

*Anexa 5
la decizia consiliului
local nr.8/3 din 11.12.2025*

Efectivul limită al statelor de personal din instituțiile publice
finanțate de la bugetul comunei Tohatin pentru anul 2026

Nr.d/o	Denumirea instituției	Numărul de unități
1.	Autoritățile executive	18,0
2.	Grădinița	34,25
3.	Biblioteca	1,25
4.	Căminul cultural	2,0
5.	Asistență socială	1,0
	Total	56,5

IV. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la corelarea bugetului primăriei comunei Tohatin pentru anul 2025.

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală a prezentat demersul primăriei de a corela bugetul local cu bugetul de stat în legătură cu transferul de mijloace financiare.

În rezultatul examinării s-a decis:

Conform Legea bugetului de stat pentru anul 2025 nr.310/2024”, în temeiul art.14(2) lit (n) ale Legii RM nr.436/2006 ” Privind administrația publică locală

”decizia consiliului comunal Tohatin 10/2 din 05.12.2024 ”Cu privire la aprobarea bugetului com.Tohatin pentru anul 2025” consiliul comunal Tohatin DECIDE:

1.În decizia 10/2 din 05.12.2024 privind aprobarea bugetului pentru anul 2025 se modifică:

La partea de venituri cifra de 14115,3mii lei se substitute cu cifra 14364,6 mii lei,anexa 1.

1.1 Se alocă alte transferuri curente primite cu destinație general între bugetul de stat și bugetul local de nivelul I în sumă de 231,5 mii lei,anexa 5.

La partea de cheltuieli cifra de 14115,3 mii lei se substitute cu cifra 14364,6 mii lei, anexa 3.

1.2 Se îndreaptă alte transferuri curente primite cu destinație general între bugetul de stat și bugetul local de nivelul I în sumă de 249,3 mii lei pentru instituția timpurie și autoritățile executive anexa 3.

2. Contabilul-șef,dna Elena Ciobanu,va opera modificările de rigoare în bugetul comunei Tohatin conform prevederilor prezentei decizii.

3.Comisia pentru buget,finanțe,economie și dezvoltare rurală va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT : pentru –12;contra – 0; s-au abținut –0

*Anexa
la decizia nr.8/4 din 11.12. 2025*

Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare a bugetului comunei
Tohatin pentru anul 2025

/mii lei/

Denumirea	Cod Eco	Aprobat decizia 10/2 din 05.12.24	Modificări		Precizat
			Decizia 1/4 din 23.01.25		
I.Venituri ,total		13883,8	231,5	249,3	14364,6

Inclusiv transferuri de la bugetul de stat		7035,7	231,5	249,3	7516,5
II.Cheltueli,total		13883,8	231,5	249,3	14364,6
III.Sold bugetar					

V. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la aprobarea structurii și efectivului-limită de personal al primăriei comunei Tohatin.

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală a propus aprobarea structurii și efectivului limită de personal al primăriei comunei Tohatin.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14 (2) lit (l) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală,în conformitate cu Legea nr.155/2011 pentru aprobarea clasicatorului unic a funcțiilor publice și Legea nr.397 /2003 privind finanțele publice locale, Hotărîrea Guvernului nr.201/2009, anexa 5, întru buna organizare a activității și funcționării primăriei comunei Tohatin, **Consiliul comunal DECIDE:**

1.Se aprobă structura și efectivul limită de personal a primăriei com.Tohatin în număr de 18 unități de personal conform anexei.

2.Se abrogă decizia consiliului local nr.4/8 din 15.07.2025.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4.Comisia pentru buget, finanțe, economie și dezvoltare rurală (dl S.Bolea),va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT : pentru – 12 ; contra –0 ; s-au abținut – 0 .

*Anexă
la decizia nr.8/5 din 11.12.2025*

Structura
statului și efectivul limită de personal a primăriei com.Tohatin

1. Primar -1 unitate-fdp
2. Secretar al consiliului-1 unitate-fpc
3. Contabil-șef-1 unitate-fpe
4. Contabil-2 unități , inclusiv contabil principal-1 unitate-ps, contabil-1 unitate-ps
5. Specialiști, inclusiv:
 - specialist /principal cu atribuții în reglementarea regimului funciar -1 unitate-fpe
 - specialist/principal cu atribuțiile în perceperea fiscală -1 unitate -fpe
 - arhitect-1 unitate-ps
 - specialist/ principal în relații cu publicul-1 unitate-ps
 - specialist/principal în atragerea investițiilor-1 unitate -ps
 - specialist achiziții publice-1 unitate -ps
 - specialist în protecția drepturilor copilului-1 unitate -ps
 - jurist-1 unitate -ps
 - specialist cu atribuțiile de agent constatatator-1 unitate -ps
6. Conducător auto-1 unitate -pa
7. Paznic-2 unitati -pa
8. Îngrijitor încăperi de producție și servicii-1 unitate -pa

Total: 18 unități

fdp-1 unitate

fpc-1 unitate

fpe-3 unități

ps-9 unități

pa-4 unități

VI. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2025.

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală a propus alocarea de finanțe pentru obiectivul "Construcția drumului de acces str.Fântânilor".

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit (n) ale Legii nr.436/2006" privind administrația publică locală ,examinînd demersurile de alocare a mijloacelor financiare pentru diferite necesități, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se rectifică partea de cheltueli a bugetului com.Tohatin în sumă de 423 000,00 lei conform anexei nr.1 la prezenta decizie.

2.Drept sursă de finanțare a cheltuelilor stipulate în anexa nr.1 la prezenta decizie se consideră supraveniturile acumulate în bugetul local prin majorarea părții de venituri cu 423 000,00 lei cod ECO 111121 ”Impozit pe venitul persoanelor fizice spre plată/achitat”.

3.Contabilul-șef, dna Elena Ciobanu, va opera modificările de rigoare în bugetul primăriei comunei Tohatin conform prevederilor prezentei decizii.

4.Comisia pentru buget,finanțe economie și dezvoltare rurală (dl S.Bolea) va efectua controlul prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT : pentru –12;contra – 0; s-au abținut –0

*Anexă 1
la decizia nr.8/6 din 11.12.2025*

Denumirea instituției după clasificarea funcțională	Codul instituției	Program,	Subprogra	Funcția	Activitatea	Cod economic	Denumirea codului economic	Suma	Descrierea cheltuelilor
Dezvoltarea drumurilor	11187	64	02	0451	00319	319220	Construcții speciale în curs de execuție	423000,00	Alocări suplimentare pentru finalizarea obiectivului ”Construcția drumului de acces str.Fântinilor” c.o 16898
Total								423000,00	

VII. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică și vânzarea-cumpărarea lotului pomicol din comuna tohatin.

Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a dat citire demersului inginerului cadastral de modificare a deciziei comunal Tohatin nr.5/3 din 04.08.2025 ”Cu privire la vânzarea-cumpărarea lotului pomicol din comuna Tohatin”.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu art.7 al Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.21 alin.9¹, 9² din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, avînd în vedere demersul inginerului cadastral privind modificarea Deciziei Consiliului comunal Tohatin nr.5/3 din 04.08.2025 ”Cu privire la vânzarea-cumpărarea lotului pomicol din comuna Tohatin”, raportul lucrărilor cadastrale la nivel de teren din 22.04.2025, examinînd cererea cet.Țurcan Boris de vânzare-cumpărare a lotului pomicol aflat în posesie, borderoul de calcul al prețului de vânzare-cumpărare a terenului, ținînd cont de statutul întovărășirilor pomicole, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se aprobă Lista terenurilor proprietate publică din domeniul privat a UAT Tohatin și planul geometric al terenului cu numărul cadastral 0146119004 din 22.04.2025, conform anexei.

2. Se acceptă vânzarea-cumpărarea cet.Țurcan Boris a terenului cu numărul cadastral 0146119004 și suprafața de 0,0633 ha cu modul de folosință ”lot pomicol”, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, extravilan, ÎP ”Izvorul vesel”, lotul 4, la prețul de 30732,44 lei.

3. Primăria, dl Sergiu Cebotaru, va asigura încheierea contractului de vânzare-cumpărare a lotului nominalizat în conformitate cu legislația în vigoare.

4. Cheltuielile legate de elaborarea planului geometric a terenului vor fi suportate de beneficiar.

5. Se abrogă Decizia Consiliului comunal Tohatin nr.5/3 din 04.08.2025 ”Cu privire la vânzarea-cumpărarea lotului pomicol din comuna Tohatin”.

6. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

7. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 12 ; contra - 0 ; s-au abținut -0.

Ședința anunțată închisă.

Președinte de ședință

Contrasemnat:

Secretar al consiliului



Viorel Miron

Natalia Braghîș

Anexă
la procesul-verbal nr.08 din 11.12.2025

L I S T A
consilierilor prezenți la ședință

- 1.Cheltuitar Viorel
- 2.Corman Silvia
- 3.Răcilă Silvian
4. Dorohonceanu Tatiana
- 5.Untilă Sergiu
- 6.Tiulenev Viorica
- 7.Miron Viorel
- 8.Bolea Sergiu
- 9.Ivaniuc Alexandru
- 10.Sîrbu Andrei
- 11.Mazîlu Svetlana
- 12.Miron Dumitru

L I S T A
consilierilor absenți de la ședință

- 1.Miron Nina-motivat

Secretar al consiliului



Natalia Braghiș