



*Republica Moldova*

*Municipiul Chișinău*

*Primăria comunei Tohatin*

# PROCES-VERBAL

**nr.03**

*al ședinței ordinare a Consiliului comunal Tohatin*

*din 04.04.2024*

04.04.2024

*com.Tohatin*

Republica  Moldova

Municipiul Chișinău

Consiliul comunal Tohatin

**PROCES-VERBAL nr.03**

*din 04 aprilie 2024*

*com.Tohatin*

*al ședinței ordinare a Consiliului comunal Tohatin*

Total membri ai Consiliului local - 13, din ei prezenți – 12 (lista se anexează)

Conform rîndului stabilit pentru lucrările ședinței de astăzi președinte de ședință este propus dl Dumitru Miron.

S-a votat: pentru-12 ;contra -0;s-au abținut-0.

**Președinte de ședință - Dumitru Miron**

**Secretar al consiliului - Natalia Braghiș**

Pentru începutul ședinței s-a votat: pentru-9 ;contra -1;s-au abținut-1.

A luat cuvînt consilierul Sergiu Untilî a propus includerea în ordinea de zi a chestiunii privind modificarea proiectului ansamblului rezidențial din comuna Tohatin

S-a votat: pentru-10 ;contra -0;s-au abținut-1.

Sergiu Bolea a propus includerea în ordinea de zi a chestiunii privind angajarea unității suplimentare (agent constatator) .

S-a votat: pentru-7 ;contra -2;s-au abținut-2.

S- a propus spre votare următoarea ordine de zi:

1.Cu privire la executarea bugetului pentru anul 2023.

*Raportor- dl S.Bolea ,preș. comisiei pentru buget și finanțe, economie și dez. rurală.*

2. Cu privire la operarea de modificări în bugetul primăriei comunei Tohatin pentru anul 2024.

*Raportor- dl S.Bolea ,preș. comisiei pentru buget și finanțe, economie și dez. rurală.*

3. Cu privire la operarea de modificări în bugetul primăriei pentru anul 2024.

*Raportor- dl S.Bolea ,preș. comisiei pentru buget și finanțe, economie și dezv. rurală.*

4. Cu privire la formarea bunurilor imobile și stabilirea modului de folosință a terenului.

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.*

5. Cu privire la delimitarea terenului UAT Tohatin.

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.*

6. Cu privire la modificarea planului cadastral și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren.

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.*

7. Cu privire la modificarea destinației terenului.

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.*

8. Cu privire la aprobarea actului de constatare la modificarea hotarelor terenului.

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.*

9. Cu privire la eliberarea bonului de repartiție a spațiului locativ.

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.*

10. Cu privire la operarea de modificări în componența comisiilor de specialitate de pe lângă consiliul local.

*Raportor- dna V.Tiulenev, secretarul comisiei juridice, probleme umanitare și protecție socială.*

11. Cu privire la acordarea ajutorului material.



*Raportor- dna V.Tiulenev, secretarul comisiei juridice, probleme umanitare și protecție socială.*

12. Cu privire la modificarea proiectului ansamblului rezidențial din comuna Tohatin.

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.*

13. Cu privire la angajarea unității suplimentare.

*Raportor- dl S.Bolea ,preș. comisiei pentru buget și finanțe, economie și dez. rurală.*

Pentru ordinea de zi cu completări s-a votat: pentru-9 ;contra -1;s-au abținut-1.  
S-a propus următorul Regulament de lucru:

Raportor-5 min;luări de cuvânt-3 min.

Pentru Regulamentul propus s-a votat: pentru-13;contra-0; abținut-0.

S-a propus desemnarea dlui Sergiu Bolea ,consilier care va semna deciziile consiliului local în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.

S-a votat: pentru-11,contra-0, s-au abținut-0.

I. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la executarea bugetului pentru anul 2023.*

*Raportor- dl S.Bolea ,preș. comisiei pentru buget și finanțe, economie și dez. rurală a dat citire demersului executorului de buget privind executarea bugetului primăriei comunei Tohatin pentru anul 2023.*

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit (n<sup>3</sup>) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, ținând cont de raportul contabilului-șef al primăriei privind executarea bugetului comunei Tohatin în anul 2023 , **consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se ia act de executarea bugetului comunei Tohatin în anul 2023.

2. Prezenta decizie poate fi contestată în modul stabilit în ordinea contenciosului administrativ la judecătoria Chișinău în termen de 30 zile .





Alocarea surselor financiare conform dispoziției viceprimarului general al municipiului  
Chișinău nr.663-d din 29.12.2023

Denumirea instituției după clasificarea funcțională	Codul instituției	Program	Subprogram	Funcția	Activitatea	Cod economic	Denumirea codului economi	Suma	Descrierea cheltuielilor
Grădinița nr.223	07586	88	02	0911	00199	311120	Reparații capitale ale clădirilor	215 190,00	Lucrări de reparație capitală a acoperișului la Grădinița de copii nr.223 din com.Tohatin
Dezvoltarea drumurilor	11187	64	02	0451	00395	312120	Reparații capitale ale construcțiilor speciale	1 410 400,00	Reparația capitalei străzii Trandafirilor, s.Cheltuiitor
	11187	64	02	0451	00395	312120	Reparații capitale ale construcțiilor speciale	3 699 600,00	Reparația capitalei drumului: str.Păcură -str.M.Eminescu -str.Vadul lui Voca s.Tohatin
Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	11187	75	02	620	00319	319210	Clădiri în curs de execuție	1 481 640,00	Construcția garajului pentru parcare tehnici de salubritate c.o14081
Rețele de canalizare	11187	75	03	0630	00319	319230	Instalații de transmisie în curs de execuție	429 100,00	Rețele de canalizare în s.Cheltuiitor-colectorul c.o13773
Stadion	1187	86	02	0812	00319	319220	Construcții speciale în curs de execuție	247 600,00	Construcția tribunei la stadionul din com.Tohatin*



									c.015539
Gimnaziul nr.74	11187	88	04	0921	00201	311120	Reparații capitale a clădirilor	99 380,00	Reparație capitale a sistemului de scurgere la acoperișul gimnaziului nr.7
Total								7582910,00	

III. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la operarea de modificări în bugetul primăriei pentru anul 2024.

Raportor- dl S.Bolea ,preș. comisiei pentru buget și finanțe, economie și dezvoltare rurală a dat citire demersului executorului de buget privind modificarea bugetului primăriei comunei Tohatin pentru anul 2024

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit (n) ale Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, examinând demersurile de alocare a mijloacelor financiare pentru diferite necesități, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se rectifică partea de cheltueli a bugetului bugetul com.Tohatin în sumă de 15 140,00 lei conform anexei 1 la prezenta decizie.

2.Drept sursă de finanțare a cheltuelilor din anexa 1 la prezenta decizie se consideră mijloacele soldului disponibil format la 01.01.2024.

3.Contabilul-șef, dna Elena Ciobanu, va opera modificările respective în bugetul primăriei comunei Tohatin conform prevederilor prezentei decizii.

4.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

5.Comisia pentru buget,finanțe economie și dezvoltare rurală ( dl S.Bolea) va efectua controlul prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 12 ; contra - 0 ; s-au abținut -0 .

Anexa nr.1  
la decizia nr. din.04. 04.2024 \*



Alocarea surselor financiare din soldul disponibil format la 01.01.2024

Denumirea instituției după clasificarea funcțională	Codul instituției	Program	Subprogram	Funcția	Activitatea	Cod economic	Denumirea codului economi	Suma	Descrierea cheltuielilor
Grădinița nr.223	07586	88	02	0911	00199	314000	Mașini și utilaje	15 140,00	Procurarea centrului muzical și boiler electric
<b>Total</b>								<b>15 140.00</b>	

IV. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la formarea bunurilor imobile și stabilirea modului de folosință a terenului.

Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a dat citire demersului inginerului –cadastral privind formarea bunurilor imobile în satul Tohatin.

În rezultatul examinării s-a decis:

În scopul gestionării raționale a fondului funciar din comuna Tohatin, avînd în vedere amenajarea teritoriului aferent cimitirului din satul Tohatin, examinînd schița de proiect, elaborată de specialiștii din cadrul Primăriei comunei Tohatin, în temeiul art. 17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, art. 14, alin. (2) lit.b)-lit.e), art. 19, alin(4) și art. 17 (3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0146119504, adresa mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Tohatin, suprafața 2,1708 ha, destinația "Din intravilanul localității", modul de folosință "Aferent gospodăriei comunale" (pentru construcții), proprietate publică a UAT Tohatin, prin **separare**, următoarele bunuri imobile:

1.1 bun imobil cu numărul cadastral 0146119504, adresa mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Tohatin, suprafața 1,4211 ha, destinația "Din intravilanul localității", modul de folosință "Aferent gospodăriei comunale" (pentru construcții), proprietate publică a UAT Tohatin, conform planului-anexă;

1.2 bun imobil cu numărul cadastral 0146119506, adresa mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Tohatin, suprafața 0,11 ha, destinația "Din intravilanul localității", modul de folosință "Aferent gospodăriei comunale" (pentru construcții), proprietate publică a UAT Tohatin, conform planului-anexă;

1.3 bun imobil cu numărul cadastral 0146119522, adresa mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Tohatin, suprafața 0,2106 ha, destinația "Din intravilanul localității", modul de folosință "Aferent gospodăriei comunale" (pentru construcții), proprietate publică a UAT Tohatin, conform planului-anexă;

1.4 bun imobil cu numărul cadastral 0146119523, adresa mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Tohatin, suprafața 0,2076 ha, destinația "Din intravilanul localității", modul de folosință "Aferent gospodăriei comunale" (pentru construcții), proprietate publică a UAT Tohatin, conform planului-anexă;

1.5 bun imobil cu numărul cadastral 0146119524, adresa mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Tohatin, suprafața 0,1979 ha, destinația "Din intravilanul localității", modul de folosință "Aferent gospodăriei comunale" (pentru construcții), va servi ca drum de acces, proprietate publică a UAT Tohatin, conform planului-anexă.

2. Se instituie servitutea de trecere în favoarea terenurilor dominante cu numerele cadastrale 0146119504, 0146119506, 0146119522, 0146119523, din contul terenului aservit cu numărul cadastral 0146119524, pe toată suprafața 0,1949 ha.

3. Se solicită Agenției Serviciilor Publice, Departamentul Cadastru, înregistrarea bunurilor imobile nou formate în Registru bunurilor imobile.

4. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.



5. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*Au votat: pentru - 10 ; contra -0 ; s-au abținut – 2 .*

V. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la delimitarea terenului UAT Tohatin.*

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a dat citire raportului inginerului cadastral privind delimitarea selectivă a terenului din proprietate publică UAT Tohatin.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:

Examinînd raportul privind delimitarea selectivă a terenurilor din proprietatea publică al UAT Tohatin, domeniul public, în baza Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, în conformitate cu art.10 al Codului Funciar și art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se aprobă materialele (Planul de contur, procesul-verbal cu anexă și planul geometric) de delimitare în mod selectiv a terenului din domeniul public al UAT de nivelul I – com.Tohatin, cu numărul cadastral 0146123363, cu suprafața 1,6422 ha, cu destinația "Din intravilanul localității", modul de folosință "Aferent obiectivului destinat locuinței" (pentru construcții).

2. Se solicită Agenției Serviciilor Publice, Departamentul Cadastru, înregistrarea bunurilor imobile în Registru bunurilor imobile.

3. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*Au votat: pentru - 12 ; contra -0 ; s-au abținut – 0 .*



VI. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la modificarea planului cadastral și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren.*

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a dat citire cererii [REDACTAT] privind modificarea planului cadastral și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în conformitate cu suprafața real deținută.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:

Avînd în vedere cererea [REDACTAT] cu privire la modificarea planului cadastral și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în conformitate cu suprafața real deținută, examinînd schița de proiect și raportul de evaluare a prețului de piață a terenului, în temeiul art. 14 (2 ) lit (b) ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în baza art. 7 al Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se acceptă modificarea suprafeței terenului cu numărul cadastral 0146101202 din 0,06 ha în 0,0822 ha conform planului anexat.

2. Se acceptă [REDACTAT] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu numărul cadastral 0146101202 în mărime de 0,0222 ha cu prețul de vânzare convenit de părți – **80000 lei.**

3. Primăria, dl Sergiu Cebotaru, va încheia cu beneficiarul contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren. Cheltuielile de elaborare planului geometric și de înregistrare a modificărilor în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate de beneficiari [REDACTAT].

4. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

5. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*Au votat: pentru - 8 ; contra -0 ; s-au abținut – 4 .*

VII. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la modificarea destinației terenului.*

*Raportor- dl S.Untilî ,preş. comisiei pentru urbanism şi prestări servicii a dat citire cererii [REDACTED] privind stabilirea modului de folosinţă a terenului proprietate privată.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:

Examinînd cererea [REDACTED] planul urbanistic general a sat.Cheltuitor şi amplasarea lotului cu nr.cadastral 0146112013 în intravilanul localităţii Tohatin, în temeiul art.11, 39 al Codului Funciar şi art 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se stabileşte modul de folosinţă pentru terenul cu numărul cadastral 0146112013 şi suprafaţa de 0,1034 ha, amplasat în com.Tohatin, sat. Tohatin - „pentru construcţii”.

2. Proprietarul terenului va solicita Agenţiei Serviciilor Publice, Departamentul Cadastru operarea modificărilor respective în Registrul bunurilor imobile din cont propriu.

3. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău în termen de 30 zile.

4. Comisia pentru urbanism şi prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*Au votat: pentru - 12 , contra - 0 ,s-au abţinut - 0*

VIII. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la aprobarea actului de constatare la modificarea hotarelor terenului.*

*Raportor- dl S.Untilî ,preş. comisiei pentru urbanism şi prestări servicii a dat citire demersului inginerului cadastral privind aprobarea actului de constatare a modificărilor planului cadastral nr.1 din 25.03.2024 şi planurile geometrice a terenurilor cu numere cadastrale 0146107016 şi 0146107917.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:



În conformitate cu Decizia Consiliului municipal Chișinău nr.9/36 din 02.12.2013 „Cu privire la stabilirea hotarului intravilanului satelor Tohatin, Buneț și Cheltuitor din comuna Tohatin, municipiu Chișinău”, Decizia Consiliului comunal Tohatin nr.6/7 din 19.11.2015 „Cu privire la aprobarea „Planurilor Urbanistice de Detaliu din comuna Tohatin”, în temeiul art.39 din Codul Funciar RM în redacția Legii nr.209 /2010 pentru modificarea art.39 din Codul Funciar RM, și art.14 alin.(1),(2) ale Legii nr. 436/2006, privind administrația publică locală, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a modificărilor planului cadastral nr.1 din 25.03.2024, și planurile geometrice a terenurilor cu numerele cadastrale 0146107016 și 0146107917 (anexa 1), formate prin reparcelare în temeiul Planului Urbanistic de Detaliu nr.3274.

2. Agenția Serviciilor Publice, Departamentul Cadastru, va opera modificările respective în Registrul bunurilor imobile, în temeiul prezentei decizii, la cererea titularului de drept.

3. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău.

4. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*Au votat: pentru - 12 , contra -0 , s-au abținut -0*

*IX.S-A EXAMINAT:chestiunea cu privire la eliberarea bonului de repartitie a spațiului locativ.*

*Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a dat citire cererii [REDACTAT] privind eliberarea bonului de repartitie a spațiului locativ din [REDACTAT] s.Tohatin.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:

În temeiul art.14(2), lit.b și c al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în rezultatul examinării cererii [REDACTAT] de eliberare a bonului de repartitie pentru spațiul locativ din [REDACTAT] din s.Tohatin cu privatizarea ulterioară, ținând cont de actele prezentate si având în vedere situația reală, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**



1. Se acceptă eliberarea bonului de repartiție cu privatizarea ulterioară a spațiului locativ cu s-ța de 42,6 m.p. din [REDACTED] din s.Tohatin, următorilor chiriași :

[REDACTED] - [REDACTED] a.n

[REDACTED] - [REDACTED] a.n

[REDACTED] - [REDACTED] a.n

2. Primarul com.Tohatin, dl Sergiu Cebotaru, va elibera bonul de repartiție pentru spațiul locativ din [REDACTED] din s.Tohatin .

3. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S. Untilî ) va efectua controlul executării prevederilor prezenta decizie.

*Au votat: pentru - 12 ; contra - 0 ; s-au abținut -0 .*

X. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la operarea de modificări în componența comisiilor de specialitate de pe lângă consiliul local.*

*Raportor- dna V.Tiulenev, secretarul comisiei juridice, probleme umanitare și protecție socială a dat citire demersului consilierului Cheltuitor Viorel de a opera modificări în componența comisiilor de specialitate.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:

În temeiul art.14(2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, ținând cont de necesitatea apărută de a modifica componența nominală a Comisiei juridice pentru probleme umanitare și protecție socială și comisiei pentru buget și finanțe, economie și dezvoltare rurală, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se modifică anexa 2 la decizia consiliului local din 30.11.2023 după cum urmează:

Comisia pentru buget și finanțe, economie și dezvoltare rurală:

1.Bolea Sergiu-președinte

- 2.Miron Nina-secretar
- 3.Mazîlu Svetlana
- 4.Miron Dumitru
- 5.Miron Viorel.

Comisia juridică pentru probleme umanitare și protecție socială:

- 1.Dorohonceanu Tatiana-președinte
- 2.Tiulenev Viorica –secretar
- 3.Șendrea Victor

2.Prezenta decizie poate fi contestată în modul stabilit în ordinea contenciosului administrativ la judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

3. Comisia juridică pentru probleme umanitare și protecție socială , (dna T.Dorohonceanu), va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*AU VOTAT : pentru – 12 ; contra – 0 ; s-au abținut –0 .*

XI. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la acordarea ajutorului material.*

*Raportor- dna V.Tiulenev, secretarul comisiei juridice, probleme umanitare și protecție socială a dat citire cererilor unor categorii de cetățeni privind acordarea ajutorului material în legătură cu starea precară a sănătății.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit(n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu art.2 alin.2 al Regulamentului cu privire la utilizarea mijloacelor fondului de rezervă al Primăriei com.Tohatin, aprobat prin decizia consiliului local nr.3/9 din 21.04.2016, în rezultatul examinării cererii unor cetățeni de acordare a ajutorului material în legătură cu starea precară a sănătății, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se acordă ajutor material cetățenilor după cum urmează:

1. [REDACTED] - 3000,00 lei;
2. [REDACTED] - 3000,00 lei;
3. [REDACTED] - 3000,00 lei

**Cheltuielile de atribuit în modul următor:**



*Cod inst.11187 program 90 subprogram 9012 funcția 1070activitatea 0029, cod economic 272600 9000,00 lei .*

2.Contabilitatea, dna E Ciobanu, va asigura eliberarea sumei indicate în pct.1 al prezentei decizii din mijloacele fondului de rezervă a primăriei.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4.Comisia juridică, pentru probleme umanitare și protecție socială (dna T.Dorohonceanu), va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*Au votat: pentru - 12 ; contra -0 ; s-au abținut – 0 .*

XII. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la modificarea proiectului ansamblului rezidențial din comuna Tohatin.*

*Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a prezentat consilierilor documentația de proiect a ansamblului rezidențial din comuna Tohatin.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:

Analizând documentația de proiect de construcție a ansamblului rezidențial, prezentată de beneficiarul „Floe Tur” SRL, ținând cont de Planul de amenajare al teritoriului comunei Tohatin și Planul Urbanistic General a localității Buneț, prevederile Deciziei Consiliului comunal Tohatin nr.6/17 din 10.11.2022 ”Cu privire la aprobarea proiectului ”Ansamblul rezidențial” din comuna Tohatin”, în conformitate cu Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajerii teritoriului, în temeiul art. 14 (2), 19 ale Legii nr. 436/2006, privind administrația publică locală, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se acceptă modificarea proiectului ”Ansamblul rezidențial (case de locuit particulare) cu regimul de înălțime P și D+P+E (D+P+M) și locuințe de tip colectiv formate din blocuri locative cu regimul de înălțime D+P+3E, situat în municipiul Chișinău, comuna Tohatin, satul Buneț, din sectorul cadastral 0146106”, prin stabilirea regimului de înălțime pînă la D+P+5E+M.

2. Se stabilesc taxele pentru autorizarea de construire a blocurilor locative D+P+5E+M - taxa va constitui 1500,00 lei pentru un bloc.



3. La elaborarea documentației de proiect beneficiarul va asigura fiecare apartament din blocurile locative cu minim un loc de parcare.

4. Primăria va ține cont de prevederile prezentei decizii și cadrul legal de domeniu la eliberarea actelor permissive.

5. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ la Judecătoria Chișinău.

6. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

*Au votat: pentru - 12 , contra -0 ,s-au abținut - 0*

XIII. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la angajarea unității suplimentare.*

*Raportor- dl S.Bolea ,preș. comisiei pentru buget și finanțe, economie și dez. rurală a dat citire demersului primarului dlui Sergiu Cebotaru, privind angajarea unității de agent constator în cadrul primăriei comunei Tohatin.*

În rezultatul examinării proiectului de decizie s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit(1) Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, întru buna organizare și funcționare a aparatului Primăriei, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se acceptă angajarea unității de agent constator în cadrul primăriei comunei Tohatin.

2.Se stabilește salariul lunar pentru unitatea de agent constator în sumă de 8 900,00 lei.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău .

4. Primarul comunei Tohatin, dl S. Cebotaru va angaja prin concurs unitatea de agent constatator pe perioada 08.04.2024– 31.12.2024 cu salarizarea din mijloacele fondului disponibil pentru anul 2024.

*Au votat: pentru - 6 ; contra - 2 ; s-au abținut – 4 .*

*Decizia nu este adoptată*

**Ședința a fost anunțată închisă.**

*Președinte de ședință*



*Dumitru Miron*

*Contrasemnata  
Secretar al consiliului*

*Natalia Braghîș*



Anexă  
la procesul-verbal nr.03 din 04.04.2024

LISTA  
consilierilor prezenți la ședință

- 1.Cheltuitor Viorel
- 2.Corman Silvia
- 3.Miron Dumitru
- 4.Răcilă Silvian
5. Mazîlu Svetlana
- 6.Untilî Sergiu
- 7.Tiulenev Viorica
- 8.Șendrea Victor
- 9.Miron Viorel
- 10.Bolea Sergiu
- 11.Ivaniuc Alexandru
- 12.Miorn Nina

LISTA  
consilierilor absenți la ședință

- 1.Dorohonceanu Tatiana-motivat

Secretar al consiliului



*Natalia Braghiș*