



Republica Moldova
Consiliul comunal Tohatin
Municipiul Chișinău

Республика Молдова
Тохатинский коммунальный совет
Муниципий Кишинэу

DECIZIE nr.6/4
„ 14 ” septembrie 2023

*Cu privire la schimbarea categoriei de
destinație a terenului*

Avînd în vedere cererea [REDACTED] privind schimbarea categoriei de destinație a terenului, examinînd Planul Urbanistic General a localității Tohatin, materialele investigațiilor pedologice în scopul aprecierii gradului de bonitate, borderoul de calcul al prețului de excludere terenurilor din categorie terenurilor cu destinație agricolă, în temeiul art. 71 al Codului Funciar modificat prin Legea nr.24/2016, Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.1170/2016, Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, în temeiul art 14 (2) al Legii nr. 436/2006, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.A schimba categoria de destinație a terenului agricol cu numărul cadastral [REDACTED] și suprafața 0,05 ha, proprietate privată a [REDACTED], amplasat în intravilanul localității Tohatin, comuna Tohatin, municipiului Chișinău, cu trecerea în categoria de destinație II – terenuri din intravilanul localității, cu modul de folosință 2.3 – aferent obiectivului comercial și prestări servicii, în legătură cu construcția centrului de deservire a automobilelor.

2. [REDACTED], care va folosi terenul pentru construcție va decoperta stratul fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat în conformitate cu recomandările stipulate în studiul pedologic

3.Serviciul pentru reglementarea regimului funciar, dl E.Luchianciuc, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

4.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani.

5.Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Răcilă) va efectua controlul executării prevederilor prezenta decizie.

Au votat: pentru – 11; contra - 0; s-au abținut -1.

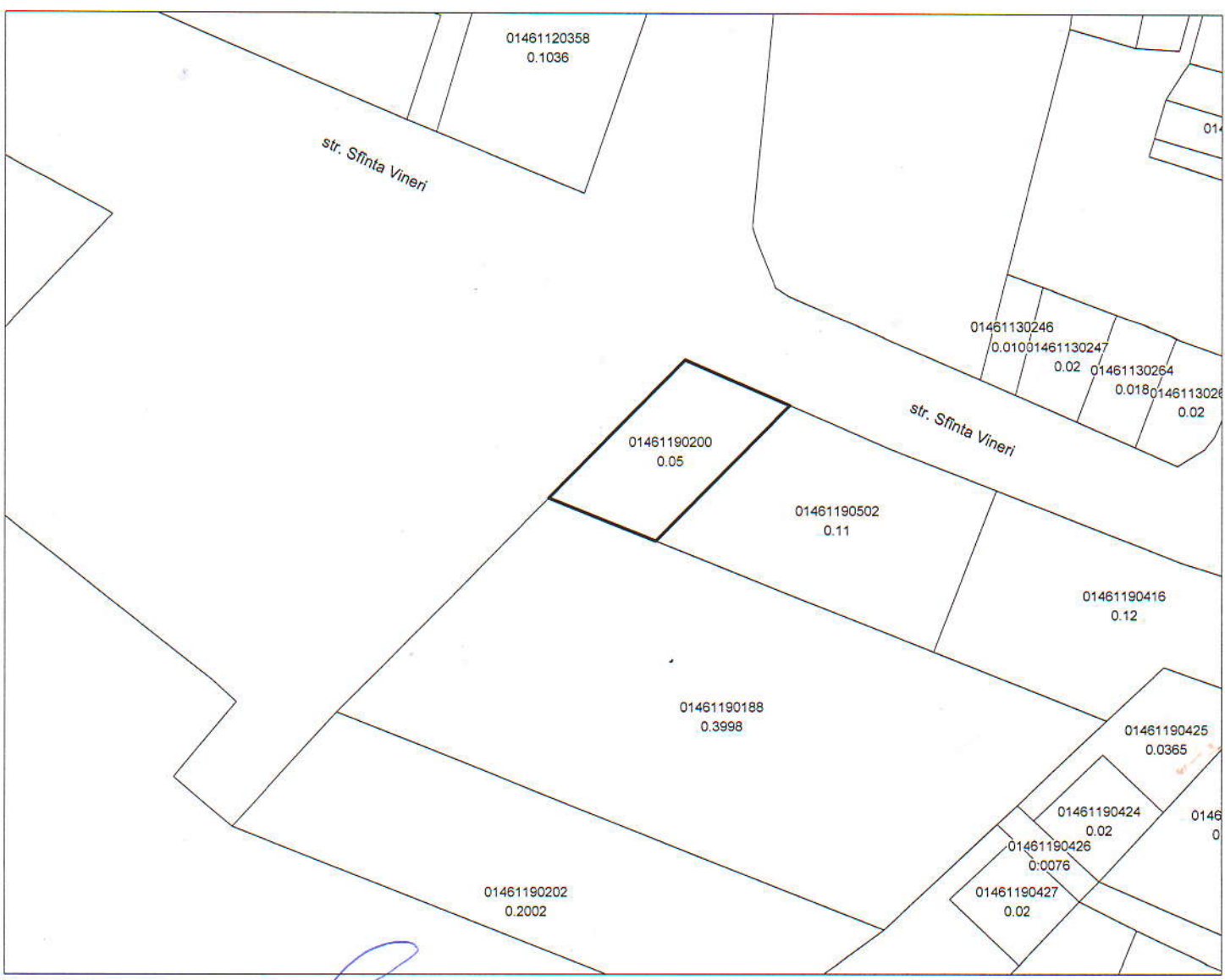
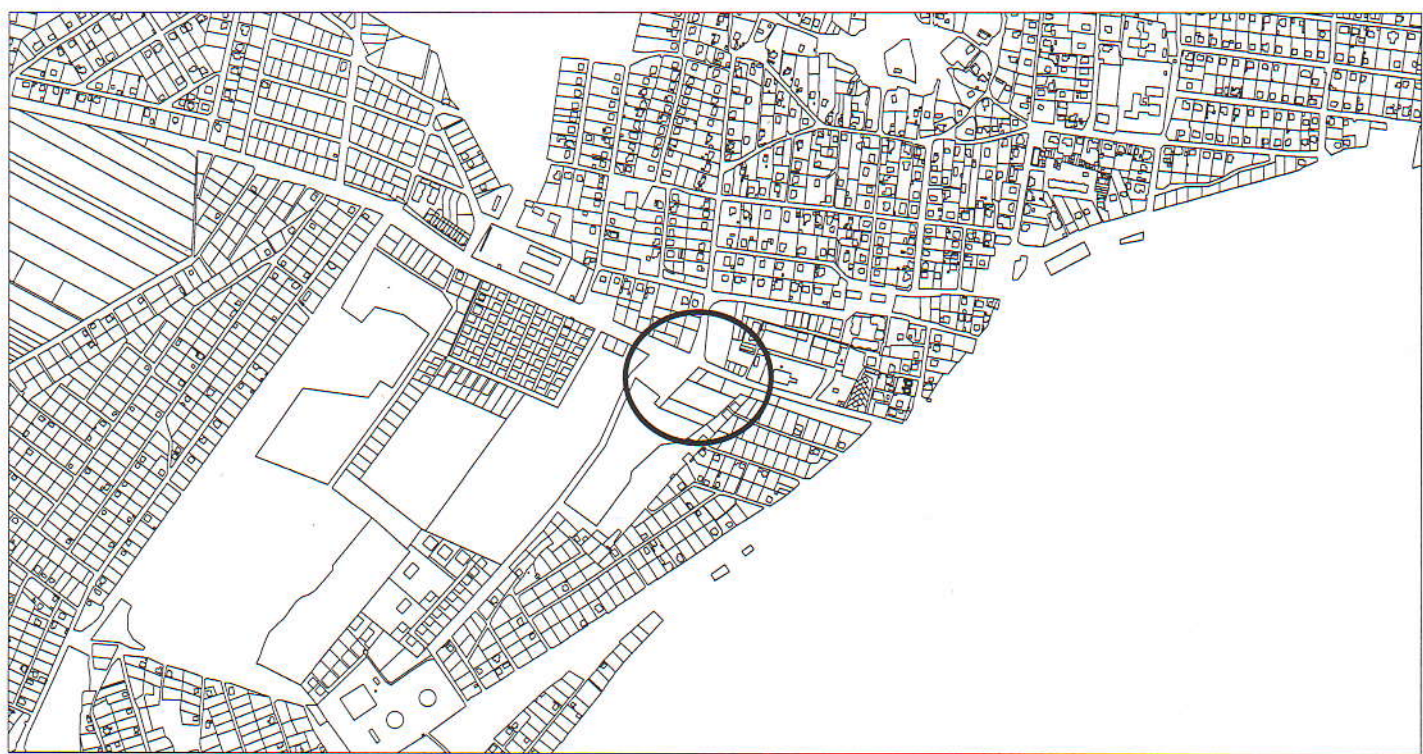
Președinte de sedință


Dorin Ciurea

Contrasemnat:
Secretar al Consiliului

Natalia Braghiș





Inginer cadastral 

Scara 1:1000