



DECIZIE 2/6
„ 16 ” martie 2023

*Cu privire la aprobarea Regulilor de asigurare
a curăţeniei în teritoriul comunei Tohatin*

În temeiul art.14 (2) lit. h) a Legii cu privire la administraţia publică locală nr. 436/2006, art.10 lit(f) al Legii cu privire la spaţiile verzi ale localităţilor urbane şi rurale nr.591/1999 , Legii privind deşeurile nr.209/2016 ,în scopul stabilirii unor norme privind asigurarea curăţeniei în localitate, în coraport cu dreptul fiecărei persoane la menşinerea unui mediu sănătos şi curat de viaţă şi stabilirea unor norme estetice a localităţilor din comuna Tohatin, **consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se aprobă Regulile de asigurare a curăţeniei în teritoriul comunei Tohatin, (se anexează) .
2. Se abrogă Regulamentul aprobat prin decizia nr.6/10 din 19.09.2018.
3. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău sediul Rîşcani.
4. Comisiile de specialitate (dna T.Ghiţu, dl S.Răcilă, dna N.Calugari) vor efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 11 ; contra -0 ; abţinut – 0 .

Preşedinte de şedinţă.

*Contrasemnat:
Secretar al Consiliului*



Igor Ciurea

Natalia Braghiş

REGULILE DE ASIGURARE A CURĂȚENIEI ÎN TERITORIUL COMUNEI TOHATIN

I. Dispoziții generale

1.1. Prezentele reguli sunt elaborate în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. h) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 10 lit. f) al Legii cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale nr. 591-XIV din 23.09.1999, Legii privind deșeurile nr. 209 din 29.07.2016, și au ca scop stabilirea unor norme privind asigurarea curățeniei în localitate, în coraport cu dreptul fiecărei persoane la menținerea unui mediu sănătos și curat de viață și stabilirea unor norme estetice a localității.

1.2. Regulile aprobate sunt obligatorii pentru toți locuitorii com. Tohatin, precum și persoanele ce traversează sau vizitează localitatea, inclusiv în calitate de proprietari sau titulari ale altor drepturi reale sau de creanță în coraport cu bunurile imobile (case de locuit, case de livadă, loturi pentru construcții, loturi din întovărășirile pomicole, instituțiile de învățământ, medicale, de cultură, sport, etc.), precum și pentru agenții economici din teritoriu, indiferent de forma lor organizatorico-juridică.

1.3. În teritoriul comunei Tohatin, în baza deciziei 1/9 din 19 ianuarie 2023, serviciile de salubizare sunt delegate către SRL „Ecolocal-Grup”. Colectarea, transportarea și depozitarea deșeurilor menajere solide de la persoanele fizice și juridice, este efectuată de către SRL „Ecolocal grup”, conform contractelor încheiate cu utilizatorii serviciului.

1.4. Administrația Publică Locală, în limita competențelor întreprinde măsuri pentru buna desfășurare a măsurilor de salubritate a localităților comunei Tohatin prin:

- a) elaborarea, organizarea și monitorizarea acțiunilor de salubritate;
- b) mobilizarea populației, persoanelor fizice și juridice în implicarea directă la măsurile de salubritate pentru asigurarea curățeniei și menținerea unui mediu sănătos de viață;
- c) întocmirea planurilor de salubritate a localităților comunei Tohatin;
- d) stabilirea locului pentru amplasarea rampei de depozitare temporară a deșeurilor din construcție și demolări;
- e) stabilirea locului pentru amplasarea rampei de depozitare a deșeurilor vegetale și animaliere;

- f) stabilirea locului pentru depozitarea pământului și/sau lut;
- g) stabilirea tarifelor pentru colectarea și transportarea deșeurilor menajere;
- h) stabilirea și altor tarife la servicii efectuate de către SRL „Ecolocal grup”, și primăria comunei Tohatin;
- i) eliberarea autorizațiilor pentru efectuarea săpăturilor și demolarea construcțiilor.

II.Regulile principale de menținere a ordinii sanitare:

2.1. Proprietarii sau titularii altor drepturi reale sau de creanță în coraport cu bunurile imobile (construcții și/sau terenuri), în special imobilele ce sunt amplasate geografic pe teritoriul adiacent al drumurilor publice din localitate, sunt obligați să mențină imobilele integral, și terenurile adiacente, cu respectarea prezentelor norme sanitare și de curățenie și asigurarea menținerii unui aspect estetic permanent al acestora. Instalarea lăzilor de gunoi (cu caracteristici fixe sau parțial portante) este necesară și obligatorie;

- a) la intrările în instituțiile publice (instituțiile de învățământ, medicale, de cultură, sport, etc.) – câte cel puțin o ladă de gunoi;
- b) la intrările sau în imediata apropiere (maxim 10 metri pe orizontala) a întreprinderilor de producere, a unităților de alimentație publică și/sau de prestări servicii de deservire socială – câte două lăzi de gunoi;
- c) pe aleile parcurilor lângă fiecare bancă sau pe băncile amplasate pe teritoriul adiacent drumurilor publice – câte cel puțin o ladă de gunoi.

2.2. Lăzile de gunoi urmează să fie întreținute în ordine exemplară (vopsite, cu un aspect estetic), curățate zilnic de agenții economici și după necesitate în cazul persoanelor fizice responsabile, precum și reparate de către persoana obligată la instalare.

2.3. Instalarea și întreținerea lăzilor de gunoi se efectuează de către administrațiile instituțiilor publice, a întreprinderilor de producere, a unităților de alimentație publică și/sau de prestări servicii de deservire socială, persoane fizice prin cooperare, etc.

2.4. Transportarea pe străzile comunei în vrac/vraf a substanțelor minerale utile, materialelor de construcție și a deșeurilor de producere sau menajere se permite cu mijloace de transport închise sau deschise, în cazul transportului deschis să fie acoperită cu prelată atfel încât să nu permită împrăștierea acestora.

2.5. Se interzice (după caz) pe străzi, trotuare, alei, parcuri, teren adiacent gospodăriilor și alte locuri publice:

- a) depozitarea materialelor de construcție (nisip, pietriș, moloz, blocuri de calcar, etc), și de altă natură;
- b) deversarea apelor din țevile de canalizare și a apelor ca rezultat a curățeniei prin hidrosfălare a curților, automobilelor, tractoarelor și alte unități de transport, încăperilor de la păsări și animale;

- c) parcare mijloacelor de transport, a remorcilor sau altor agregate (automobil, tractor, tehnică agricolă, remorci de orice natură și tip, utilaje, etc.) în situația în care amplasarea acestora obstrucționează circulația pietonilor și/sau a mijloacelor de transport, sau împiedică la efectuarea lucrărilor de amenajare a drumurilor și dezăpezire pe timp de iarnă;
- d) depozitarea mijloacelor de transport și remorcilor deteriorate, sau altor agregate uzate (automobil, tractor, tehnică agricolă, remorci de orice natură și tip, utilaje, carcase metalice, cisterne, etc.);
- e) păstrarea și depozitarea furajelor și maselor lemnoase (fân, paie, porumb uscat, etc.) precum și a deșeurilor animaliere;
- f) păstrarea și depozitarea cutiilor de ambalaj, lemnului și a altor obiecte;
- g) aruncarea deșeurilor de producere, industriale, menajere, ambalajelor ce rezultă din consumul zilnic al produselor (ex. pachete de țigări, chibrite, resturi de țigări, sticle de plastic, ambalaje înghețată și biscuit sau alte produse și băuturi, tichete de orice proveniență, etc, etc);
- h) depozitarea deșeurilor menajere, din construcții, animaliere și resturilor vegetale în alte locuri publice, decât locurile de colectare a deșeurilor respective stabilite de Administrația Publică Locală;
- i) arderea gunoierului, frunzelor și altor deșeuri de producere sau menajere;
- j) spălarea, reparația mijloacelor de transport, a remorcilor sau altor agregate (automobil, tractor, tehnică agricolă, remorci de orice natură și tip, utilaje, etc.);
- k) încluirea avizelor (de orice natura) pe garduri, copaci, piloni, pereții instituțiilor publice, cu excepția locurilor special amenajate sau autorizate;
- l) ținerea câinilor dezlegați în afara curților caselor de locuit particulare, blocurilor locative, terenurilor publice și private ale agenților economici, instituțiilor publice, precum și întreținerea animalelor domestice și de companie ce depășesc numărul de capete permis de normativele sanitare naționale;
- m) plimbarea câinilor fără echipament special;
- n) păscutul animalelor și păsărilor domestice în parcuri și locuri publice, precum și păscutul animalelor domestice pe terenurile autorizate anterior datei stabilite de către autoritățile administrației publice locale.

2.6. Posesorii de animale și/sau păstorii (după caz) urmează să însoțească animalele spre/dinspre pășuni pe taseul stabilit de primăria comunei Tohatin. Posesorii de animale și/sau însoțitorii (după caz), sunt obligați să adune resturile fiziologice rezultate de la animale din spații publice, spații de uz comun, străzi, apasate în intravilanul localităților.

2.7. În timpul curățirii străzilor, trotuarelor, aleilor și altor locuri publice se vor întreprinde măsuri în vederea neadmiterii, depozitării gunoierului sub tufari, copaci, pe gazon precum și pe zona carosabilă a drumului.

2.8. Curățarea intrărilor în curțile sectorului particular precum și în perimetrul din preajma gardului privat se efectuează din contul proprietarului pe lățime de la marginea acestuia până la axa drumului pe toată lungimea, prin:

- a) tăierea vegetației ce depășește 15 centimetri de la sol (cu excepția culturilor sădite pentru amenajarea zonei respective: flori, arbuști, iarbă decorativă, tufari decorativi, etc.);
- b) măturarea teritoriului menționat (cu respectarea obligatorie a pct. 2.7.);
- c) nivelarea prin eliminarea și amenajarea corespunzătoare a solului, pietrișului, zăpezii pe timp de iarnă, (altor denivelări) în cazul executării lucrărilor de întreținere a drumului cu autogrederul sau altor mijloace tehnice speciale.

2.9. Pe timp de iarnă, se interzice de a arunca zăpada pe partea carosabilă a străzii.

2.10. *Deșeurile menajere acumulate de către gestionarii gospodăriilor particulare, locuitorii blocurilor locative, instituțiile publice, agenții economici sunt colectate de SRL „Ecolocal grup”, în zilele special stabilite pentru fiecare sector al localităților, conform contractelor încheiate între aceștea, și transportate la gunoiștile autorizate.*

Evacuarea/colectarea deșeurilor în legătură cu celebrarea sărbătorilor religioase, naționale sau locale, se va realiza de către SRL „Ecolocal grup”, în zilele din ajunul sărbătorii în cauză.

2.11. *Deșeurile rezultate în urma efectuării lucrărilor de construcție, reparație, reconstrucție a caselor particulare, a apartamentelor, blocurilor locative, obiectivelor de menire social-culturală și industriale (lut, nisip, moluz, pietriș, cărămidă, mortar etc.), sunt evacuate pe cont propriu de către locatari, persoane fizice și juridice, cu respectarea obligatorie a pct. 2.4, în locurile special destinate pentru aceasta, sau sunt preluate de firme specializate care prestează asemenea servicii.*

2.12. *Deșeurile vegetale și animaliere selectate separat, sunt evacuate pe cont propriu de către locatari, persoane fizice și juridice cu transportul propriu, sau după caz de operator în locurile special destinate pentru aceasta.*

2.13. Gunoiul adunat în urma salubritării zonelor particulare și din preajma acestora se va transporta de către proprietar, la punctele de colectare a deșeurilor, cu excepția zilelor stabilite și organizate de către primăria Tohatin privind salubritarea localității.

2.14. Transportarea obiectelor voluminoase de orice proveniență, deșeurilor din construcții, animaliere și resturilor vegetale (deșeurilor de producere sau menajere) se efectuează de către proprietar sau după caz de operator în locurile special amenajate din localitate și autorizate de Primăria Tohatin.

2.15. Se interzice efectuarea săpăturilor cu deteriorarea părții carosabile a drumurilor cu orice tip de înveliș, de către persoane fizice și juridice indiferent de forma lor organizatorico-juridică, fără autorizarea de către primăria Tohatin.

III. Colectarea, transportarea și depozitarea deșeurilor menajere solide

3.1 Deținătorii de deșeuri, (producătorii de deșeuri, persoane fizice sau juridice) gestionează deșeurile în strictă corespundere cu legea -nr. 209 din 29.07.2016 privind deșeurile. Depozitarea, colectarea și transportarea deșeurilor se efectuează separat conform tipurilor de deșeu.

3.2. Producătorii de deșeuri, persoanele fizice și juridice depozitează deșeurile municipale (deșeurile menajere) în tomberoane (containere) cu roțile destinate pentru colectarea deșeurilor cu volum după necesitățile compatibilele cu autospecialele operatorului.

3.3. Colectarea și transportarea deșeurilor menajere solide se efectuează de „Operatorii” care își desfășoară activitatea în domeniul gestionării deșeurilor și acreditați de primăria comunei Tohatin cu autospeciale de transportare a deșeurilor, în baza contractelor încheiate cu producătorii de deșeuri, conform tarifelor aprobate de consiliul local.

3.4. Persoanele juridice, instituțiile publice, blocurile locative, depozitează și pregătesc pentru evacuare deșeurile menajere solide în tomberoane (containere) cu roțile destinate pentru colectarea deșeurilor, cu volum după necesitățile (240, 360, 600, 1100 litri). Pentru a nu permite poluarea mediului, tomberoanele destinate colectării deșeurilor sunt amplasate pe platforme special amenajate de producătorii de deșeuri. Locul pentru amplasarea platformelor se apreciază de producătorii de deșeuri în comun cu operatorul și se coordonează cu Administrația Publică Locală. Platformele pentru amplasarea tomberoanelor trebuie să permită accesul autospecialelor și să fie cu pardosele tari (beton, asfalt, pavaj) pentru posibilitatea de manevrare a tomberoanelor pentru descărcare.

3.5. Persoanele fizice depozitează și pregătesc pentru evacuare deșeurile în containere (pubele) cu roțile destinate pentru colectarea deșeurilor, cu volum după necesitate (120, 240 litri). În ziua colectării deșeurilor, conform graficului stabilit între „Operatorii” și producătorii de deșeuri, containerele sunt scoase în stradă în locul accesibil pentru a fi preluate de autospeciale. Pe străzile unde nu au acces autospecialele (drumuri înguste sau neamenajate pentru autovehicule de mare tonaj, străzi cu impedimente pentru circulația autospecialelor: săpături proaspete, copaci care împiedică circulația autovehiculelor, transport și mașini agricole parcate neregulamentar), depozitarea deșeurilor se efectuează obligatoriu și în saci care se colează cu camionetă de mic tonaj și ulterior se reîncărcă în autospeciale de transportare a deșeurilor menajere solide.

3.6. Beneficiarii al căror gospodării se află pe hudițe sunt obligați să scoată tomberoanele sau sacii de gunoi menajer la strada de legătură pentru a fi preluate de operator.

3.7. Se interzice depozitarea deșeurilor de construcții și biodegradabile (frunze, iarbă, crengi, resturi vegetale) în tomberoanele cu deșeuri menajere.

3.8 Se interzice persoanelor fizice și juridice, altor persoane terțe care au sau nu au contracte de deservire cu operatorii de colectare a deșeurilor, să depoziteze deșeurile menajere solide și altor tipuri de deșeuri în tomberoanele ce nu le aparțin.

3.9. Încălcarea p. 3.7 și 3.8 al prezentelor reguli se consideră contravenție și se sancționează conform art. 181 al Codului Contravențional al RM.

IV. Amenajarea terenurilor adiacente gospodăriilor particulare și a blocurilor locative:

4.1.Terenurile adiacente gospodăriilor particulare sunt amenajate de către proprietari, pe tot perimetrul terenului cu respectarea normelor de urbanism. Amenajarea se efectuează în baza schemei de amenajare a teritoriului coordonată cu primăria comunei Tohatin, în baza planurilor de amenajare sectoriale aprobate de consiliul local.

4.2.La amenajarea zonelor verzi pe terenurile adiacente caselor de locuit particulare se permite pentru plantare, doar plante decorative de talie mică și arbuști cu înălțimea pînă la 1,5 metri cu condiția că ele nu încurcă la circulația autovehiculelor și a pietonilor și nu limitează vizibilitatea pentru circulație.

4.3.Copacii care sunt plantați pe terenurile private dar crengille lor cresc peste terenul public și încurcă la vizibilitatea rutieră sau la circulația autovehiculelor, trebuie obligatoriu înlăturate de proprietarii loturilor și după caz de administrația publică locală.

4.4 .Terenurile adiacente blocurilor locative se gestionează și sunt amenajate de asociațiile de locatari și după caz de locatarii blocurilor, conform schemei de amenajare a teritoriului coordonată cu primăria comunei Tohatin, în baza planurilor de amenajare sectoriale aprobate de consiliul local.

4.5.Amenajarea zonelor verzi pe terenurile adiacente blocurilor locative se efectuează cu plante decorative de talie mică și arbuști. Se permite plantarea arborilor cu înălțimea mai mare de 1,5 metri cu condiția că sunt plantați la distanță conform normelor legale și nu limitează vizibilitatea rutieră, nu împiedică la circulația autovehiculelor, și nu afectează persoanele terțe.

4.6 .Deșeurile provenite de la amenajarea spațiilor verzi sunt depozitate separat, se compostează de către producătorii de deșeuri sau se evacuează la depozitul de deșeuri biodegradabile de sinestătător sau se apelează la serviciile prestate de operatorii din domeniu.

V. Amenajarea terenurilor din întovărășirile pomicole

5.1.Terenurile de uz comun din întovărășirile pomicole și terenurile adiacete întovărășirii, sunt gestionate și amenajate de cârmuirea întovărășirii.

5.2.Cârmuirea întovărășirii, va asigura respectarea regulilor de salubritate de membrii întovărășirii, menținerea în ordine teritoriul deținut în proprietate și a terenului adiacent, gestionarea corectă a deșeurilor, va încuraja proprietarii loturilor pomicole pentru încheierea contractelor cu operatorii care acordă servicii de evacuare a deșeurilor.

5.3.Proprietarii sectoarelor din întovărășirile pomicole, cu sau fără construcții sunt obligați să amenajeze și să mențină curățenia pe terenurile ce le dețin și terenurile adiacente pe tot perimetrul sectorului prin:

- a) tăierea vegetației ce depășește înălțimea de 15 centimetri de la sol (cu excepția culturilor sădite pentru amenajarea zonei respective: flori, arbuști, iarbă decorativă, tufari decorativi, etc.);
- b) măturarea teritoriului menționat (cu respectarea obligatorie a pct. 2.7.);

5.4.La amenajarea zonelor verzi pe terenurile adiacente sectoarelor se permite pentru plantare, doar plante decorative de talie mică și arbuști cu înălțimea pînă la 1,5 metri cu condiția că ele nu încurcă la circulația autovehiculelor și a pietonilor și nu limitează vizibilitatea pentru circulație. Amenajarea terenului adiacent se

coordonează cu cârmuirea întovărășiei, serviciul cadastral al primăriei Tohatin conform schemei de amenajare a teritoriului.

5.5 Copacii care sunt plantați pe sectoarele private dar crengile lor cresc peste terenul public și încurcă la vizibilitatea rutieră sau la circulația autovehiculelor, trebuie obligatoriu înlăturate de proprietarii sectoarelor la limita hotarului sectorului.

5.6 Se interzice pe terenurile adiacente:

- depozitarea deșeurilor menajere, biodegradabile, din construcții și altele,
- depozitarea materialelor de construcție, lemnelor și altor materiale,
- amenajarea parării autovehiculelor și a altor mijloace de transport,
- amenajarea sau construcția garajelor sau a încăperilor auxiliare,
- parcarea automobilelor și altor mijloace de transport în drum, dacă ele fac impedimente la circulația autovehiculelor speciale (ambulanță, pompieri, transportul care colectează deșeurile, deservesc rețelele de apă și canalizare, gaze naturale, dezăpezire ș.a.)

5.7. Deșeurile provenite de la amenajarea spațiilor verzi sunt depozitate separat, se compostează de către producătorii de deșeurii sau se evacuează la depozitul de deșeurii biodegradabile de sinestătător sau se apelează la serviciile prestate de operatorii din domeniu.

VI. Clauze speciale

6.1. Se permite depozitarea și amplasarea provizorie a materialelor și deșeurilor de construcție, lemnelor, crengilor, rîpcii (deșeurii provenite din curățatul viei), produselor furajere precum și a altor materiale, pe teritoriul alăturat gospodăriilor private, pe un termen de până la 30 de zile calendaristice, cu autorizarea anticipată de către Primăria comunei Tohatin și cu condiția că depozitarea acestora să nu obstrucționeze circulația pietonilor și a mijloacelor de transport.

6.2. Se permite depozitarea și amplasarea provizorie a produselor cerealiere, furajere și altele care sunt rezultate a activității agricole, lemne, cărbuni și alte produse pentru încălzirea locuințelor, pe un termen de până la 5 zile calendaristice, fără autorizarea primăriei comunei Tohatin, cu condiția că depozitarea acestora să nu obstrucționeze circulația pietonilor și a mijloacelor de transport.

6.3. Solicitarea de autorizare se efectuează prin depunerea unei cereri către primăria comunei Tohatin.

6.4. Primăria comunei Tohatin, eliberează autorizația respectivă care indică materialele depozitate, adresa și perioada depozitării, cu înscrierea într-un registru special. Autorizația servește temei pentru exonerare de răspundere contravențională.

6.5. Modul și procedura internă de evidență a solicitărilor de autorizare pentru depozitare provizorie, se stabilește de primarul comunei Tohatin.

6.6. Încălcarea termenului stabilit prin procedura de autorizare, servește temei de atragere la răspundere în conformitate cu prezentul regulament, cu aplicarea sancțiunii prevăzute de Codul Contravențional al RM.

VII. Participarea colectivelor de muncă și a locuitorilor la salubritatea teritoriului comunei Tohatin

7.1. În scopul antrenării tuturor colectivelor de muncă și locuitorilor în activitatea de salubritate a com. Tohatin, se stabilește pentru întreprinderi, agenți economici, instituții publice, alte persoane juridice, ziua de vineri ca zi pentru igienizarea și salubritatea localităților. Locatarii caselor particulare, blocurilor de locuit, stabilesc ziua de igienizare și salubritate localităților în dependență de ziua de evacuare a deșeurilor stbilită pentru sectorul dat.

7.2. Instituțiile publice și agenții economici, indiferent de forma organizatorico-juridică, vor lua măsuri în vederea dotării și pregătirii colectivelor de muncă pentru desfășurarea acțiunilor de igienizare și salubritate.

7.3. Proprietarii caselor de locuit particulare sunt obligați să efectueze curățarea teritoriului adiacent în conformitate cu prevederile prezentelor reglementări.

7.4. Primăria com. Tohatin va mobiliza agenții economici, populația aptă de muncă întru realizarea sarcinilor privind desfășurarea acțiunilor de curățenie a teritoriului, conform condițiilor stabilite.

VIII. Dispoziții finale

8.1. Prevederile prezentului regulament, intră în vigoare din momentul aprobării acestuia de către Consiliul comunal Tohatin..

8.2. *Nerespectarea Regulamentului atrage după sine răspundere conform legislației în vigoare.*

8.3. Persoanele fizice și juridice, instituțiile publice, asociațiile de locatari de orice formă care încalcă prevederile prezentului Regulament vor fi sancționate în conformitate Codul Contravențional al Republicii Moldova.

8.4. Prevederile prezentului regulament pot fi actualizate, în funcție de modificările legislației în domeniul salubrității și/sau după necesitate.

Secretar al Consiliului local



Natalia Braghiș