



Republica Moldova
Consiliul comunal Tohatin
Municipiul Chișinău

Республика Молдова
Тохатинский коммунальный совет
Муниципий Кишинэу

DECIZIE 5/4
„ 23 ” iunie 2016

***Cu privire la modificarea categoriei de destinație
a terenului cu nr.cadastral 0146108361***

Avînd în vedere cererile cet.Puzdrea Denis și cet.Enciu Mariana privind modificarea categoriei de destinație a terenului, examinînd planul urbanistic general a satului Tohatin, planul urbanistic de detaliu, elaborate de ÎMP „Chișinăuproiect”, materiale investigațiilor pedologice în scopul aprecierii gradului de bonitate, elaborate de IP „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, borderoul de calcul al prețului de excludere terenului din categorie terenurilor cu destinație agricolă, în temeiul art. 71 al Codului Funciar modificat prin Legea nr.24 din 04.03.2016, Legii nr.1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, și art 14 (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se modifică categoria de destinație a 1,2744 ha de terenuri agricole, cu numărul cadastral 0146108361, proprietate privată a cetățenilor Puzdrea Denis și Enciu Mariana, amplasate în intravilanul localității Tohatin, cu trecerea în terenuri destinate construcțiilor urbane și rurale, în legătură cu construcția unui complex de agrement.

2. Cetățenii Puzdrea Denis și Enciu Mariana, care vor folosi terenul pentru construcție:
vor recupera sectorului agrar pierderile cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol;
vor organiza decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasmentului menționat.

3. Serviciul pentru reglementarea regimului funciar, dl E.Luchianciuc, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

3. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl Untilă Sergiu) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 6 , contra - 0 , abținut - 4

Președinte de ședință

Contrasemnăt:

Secretar al Consiliului



Nicolae Roibu

Natalia Braghiș